

**HOTĂRÂRE**

**pentru deschiderea unei coli în Cartea Funciară nr. 31002 Anina, domeniu privat al Statului Român, pentru apartamentul nr. 2 din blocul P5, situat în Oraș Anina, strada Oraș Nou, județul Caraș-Severin**

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară.

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Anina, domnul Romănu Gheorghe cu nr. 4.866/27.05.2020, precum și Raportul de specialitate cu nr. 4.865/27.05.2020 întocmit de Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina din cadrul aparatului de specialitate a Orașului Anina, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, nr. I și II a Consiliului Local, înregistrate cu nr. 4.868 / 27.05.2020 și nr. 4.869 / 27.05.2020.

Văzând Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 139 / 29.10.2019 (act administrativ normativ) de aprobare a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Anina (respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina).

Constatând că prin HCL Anina nr. 217/0512.2012 coroborat cu articolul 69 din HCL Anina nr. 139 / 29.10.2019 s-a definitivat preluarea în administrare a fondului locativ proprietate privata a statului ca urmare a falimentului S.C. Gostrans SA Anina.

Având în vedere procesele verbale din 19.07.2013 de preluare în administrare a fondului locativ de stat de la SC Gostrans , preluare prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL.

În conformitate cu aliniatul (5<sup>2</sup>) al articolului nr. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (republicată).

În baza prevederilor articolelor nr. 23 și nr. 40 , aliniat (7) din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară publicat în MO nr. 571 bis din 31 iulie 2014 , aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În temeiul prevederilor art.129, alin (2), lit. "a" ; art. 139, alin (2) și alin (3), lit. "g"; art 196, alin (1), lit. "a"; art 198, alin (1) si alin (2); art 199, alin (1) si alin (2); art 197, alin (1), alin (2), alin (3), alin (4) si alin (5), art. 300 lit "k" și "l", art 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă deschiderea unei coli de Carte Funciară pentru înscrierea în Cartea Funciară nr. 31002 Anina, domeniu privat al Statului Român, pentru apartamentul nr. 2 din blocul P5, situat în Oraș Anina, strada Oraș Nou, județul Caraș-Severin.

**Art.2.** Imobilul "apartament nr. 2 din Orașul Nou-bloc P5 din Cartea Funciară Anina cu nr. 31002 și nr. cadastral top 1183/33/a/1/a/1/a/2/1//26", constituie domeniu privat al Statului Român, situat în Oraș Anina-cartier Oraș Nou, județul Caraș-Severin și care a fost repreluat în administrare de la SC Gostrans SA, prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL , imobilul în cauză fiind situat în inventarul repreluat la poziția 173 ,iar blocul P5 are 14 apartamente, din care :

- apartament nr. 2, proprietar Statul Român, fără deschidere coală;

**Art.3.** Apartament nr. 2, proprietar Statul Român, nu are deschisă coală de Carte Funciară dar este solicitat de vânzare la Legea 85/1992 de către domnul **ANGHELUȘ EUGEN** și are evaluarea realizată către evaluator Duma Florin Leg. Nr. 12308 având valoarea actualizată de 16400 lei.

**Art.4.** Hotărârea se comunică potrivit prevederilor art. 197, art. 198 alin. (1) și alin. (2), ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, la:

- Instituția Prefectului – județul Caraș-Severin;
- BCPI Oravița
- Primarul Orașului Anina;
- Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina;
- Persoana nominalizată la art. 3.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier RETEZAN IOAN**



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**p. Secretar general**  
**jr.NEACȘU FLAVIA-ROXANA**

**ANINA: 29.05.2020**

**NR. 98**