

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a terenului aferent imobilului, în suprafață de 656 mp, situat în oraș Anina, strada Miniș, nr.4, cuprins în C.F. nr. 32227 Anina, nr. top.1163/52/238.../d/3/b/5/a, către domnul ȘTIOBORANU PAUL-MIHĂIȚĂ

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere cererea nr. I /58/07.04.2020 a domnului ȘTIOBORANU PAUL-MIHĂIȚĂ cu domiciliul în orașul Anina, str. Sfânta Varvara, nr.2, județul Caraș-Severin, prin care solicită cumpărarea terenului aferent imobilului în suprafață de 656 mp, situat în oraș Anina, strada Miniș, nr.4, cuprins în C.F. nr. 32227 Anina, nr. top.1163/52/238.../d/3/b/5/a.

Văzând referatul de aprobare, nr.3.953/28.04.2020 și Raportul de specialitate al Instituției Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr. 3.954/28.04.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, nr.I și II, înregistrate cu nr. 3.963/28.04.2020 și nr. 3.964/28.04.2020.

În conformitate cu prevederile Legii bugetului de stat, pe anul 2020, nr.5/2020.

Potrivit prevederilor art.29 al Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În baza Raportului de Evaluare teren întocmit de FD Capital Management SRL Reșița, înregistrat la Primăria orașului Anina sub nr.3.971/28.04..2020.

Văzând prevederile art. 1650 și art. 1657 din Codul Civil;

Potrivit Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 87, alin. (5), art. 106, alin. (3), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 243, alin. (1), lit. a) și art. 364, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019, privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea directă a terenului aferent imobilului, în suprafață de 656 mp, situat în oraș Anina, strada Miniș, nr.4, cuprins în C.F. nr. 32227 Anina, nr. top.1163/52/238.../d/3/b/5/a, către domnul ȘTIOBORANU PAUL-MIHĂIȚĂ, beneficiar al unui drept de preemțiune.

Art.2. Prețul terenului menționat la art. 1 este de 9.500 lei, conform Raportului de evaluare întocmit de FD Capital Management SRL Reșița.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Anina, domnul Românu Gheorghe să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului și Instituției Prefectului- județul Caraș –Severin;
- Instituția Arhitectului Șef;
- Compartimentul Buget – Finanțe – Contabilitate;
- Compartimentul Stabilire, Impunere și Încasare Taxe;
- Persoana nominalizată la art.1 ;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier RETEZAN IOAN

CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general – jr. IZVERNARI IRINA

ANINA LA : 29.04.2020

NR. 18

