

## HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 196 mp, situat în orașul Anina, str. Bufenilor, nr. 18 din domeniul privat al orașului Anina, în vederea construirii unei case de locuit

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere expunerea de motive, raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Anina nr. 192/ 28.12.2010 privind stabilirea unor taxe speciale pe anul 2011;

Văzând art. 13, alin. 1 și 3, art. 16, art. 17 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Văzând cererea numitei TOMESCU IULIANA CRISTINA, cu domiciliul în orașul Anina, str. Bufenilor, nr.10, ap. 2, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 196 mp pentru construirea unei case de locuit;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 45, alin. 3, art. 49, art. 115 alin. 1, lit. b, alin. 3, 6 precum și art. 123, alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă studiul de oportunitate pentru construirea unei case de locuit, conform anexei nr. 1. care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.** Se aprobă concesionarea, prin licitație publică pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 196 mp. teren proprietatea orașului Anina pentru construirea unei case de locuit;

**Art.3.** Prețul minim de pornire al licitației este de 3,19 lei/mp/an, stabilit conform Hotărârii Consiliului Local nr. 192/28.12.2010;

**Art.4.** Se aprobă documentația licitației (Anexa nr. 2 – Instrucțiuni pentru ofertanți și Anexa nr. 3 – Caiet de sarcini) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Operațiunile de dezmembrare a parcelei și operarea în Cartea Funciară, vor fi realizate de beneficiarul concesiunii;

**Art.6.** Construcția se va realiza pe baza unui proiect prezentat de beneficiar după obținerea autorizației de construire, potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**Art.7.** Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică;

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina;

**Art.9.** Hotărârea se comunică:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului județului Caraș – Severin și Instituției Prefectului județul Caraș Severin;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cons.



CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
IRINA IZVERNARI

ANINA LA 26.05.2011  
NR. 56

