

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a terenului și construcțiilor, în suprafață totală de 342 mp, situate în zona Ponor, cuprinse în CF nr.2242, nr.top.895/a/134/.../1/f/3/1, din domeniul privat al orașului Anina, pentru înființarea unei ferme agricole de creștere a animalelor și cultivarea ciupercilor

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară;

Văzând cererea nr.1/214/16.09.2014, a numitului CĂRBUNE ANDREI-RADU, cu domiciliul în orașul Anina, str.Școlii, nr.16, prin care solicită concesiunea unui teren în suprafață de 115 mp, situat în zona Ponor și a construcțiilor existente în suprafață de 227 mp, din domeniul privat al orașului Anina, pentru înființarea unei ferme agricole de creștere a animalelor și cultivarea ciupercilor.

Având în vedere expunerea de motive, raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Anina nr.274/18.12.2013 privind stabilirea unor taxe speciale pe anul 2014.

Văzând art. 13, alin. 1 și 3, art. 16, art. 17 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii bugetului de stat, pe anul 2014, nr. 356/19.12.2013.

Potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 45, alin. 3, art. 49, art. 115 alin. 1, lit. b, alin. 3, 6 precum și art. 123, alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesiunea unui teren și a construcțiilor existente, pentru înființarea unei ferme agricole de creștere a animalelor și cultivarea ciupercilor, conform anexei, nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă concesiunea prin licitație publică pe o durată de 5 ani, a unui teren, în suprafață de 115 mp, situat în zona Ponor și a construcțiilor existente în suprafață de 227 mp, din domeniul privat al orașului Anina, în vederea înființării unei ferme agricole de creștere a animalelor și cultivarea ciupercilor.

Art.3. Prețul minim de pornire al licitației este de 0,80 lei/mp/an stabilit conform Hotărârii Consiliului Local nr.274/18.12.2013, pentru teren și 1,25 lei/mp/lună pentru construcții, stabilit conform Hotărârii Consiliului Local nr.275/18.12.2013.

Art.4. Se aprobă documentația licitației (Anexa nr. 2 – Instrucțiuni pentru ofertanți și Anexa nr. 3 – Caiet de sarcini) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Operațiunile de dezmembrare a parcelei și operarea în Cartea Funciară, vor fi realizate de beneficiarul concesiunii.

Art.6. Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Instituția Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina.

Art.8. Hotărârea se comunică:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului județului Caraș – Severin și Instituției Prefectului județului Caraș – Severin;
- Instituției Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Cons. RAMBU NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar jr. IZVERNARI IRINA

ANINA LA:25.09.2014.
NR. 202.

