

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii directe a imobilului teren, în suprafață de 84 mp, situat în oraș Anina, str.Andrei Mureșanu, nr.6, județul Caraș-Severin, identificat în C.F. nr.31187 Anina, Nr.Top 1163/53/238/b/2/a/1/1/1/1/1/b/7/0 Steierdorf

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Văzând referatul de aprobare al inițiatorului proiectului de hotărâre, nr.6.052 / 16.06.2021, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr.6053 / 16.06.2021, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.I și II ale Consiliului Local, înregistrate cu nr.6.264 / 22.06.2021 și nr.6.289/23.06.2021.

Având în vedere cererea d-nei ADRAGĂI MARIEA, domiciliată în orașul Anina, strada Andrei Mureșanu, nr.6, ap.1, județul Caraș-Severin, înregistrată la U.A.T. Anina sub nr.5.169/19.05.2021, prin care solicită concesiunea terenului aferent imobilului pentru extindere locuință și construirea unei bucătării de vară.

Conform Hotărârii Consiliului Local Anina nr. 92/29.05.2020 privind stabilirea unor taxe speciale ce se vor aplica în anul fiscal 2021.

În conformitate cu prevederile art.13(1), art.15, lit.e), art.17, art.22 din Legea nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) art. 196, alin.(1), lit. a), art. 197 alin. (1), (2) și (4), art.302, art.303, art.305-307, din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă concesiunea directă către doamna Adragăi Mariea a imobilului teren, în suprafață de 84 mp, situat în oraș Anina, str.Andrei Mureșanu, nr.6, județul Caraș-Severin, identificat în C.F. nr. nr.31187 Anina, Nr.Top 1163/53/238/b/2/a/1/1/1/1/1/b/7/0 Steierdorf, în vederea extinderii locuinței și construirea unei bucătării de vară.

**Art.2.** Se aprobă durata concesiunii de 25 ani și poate fi prelungită, prin simplul acord de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 ani.

**Art.3.** Se aprobă redevența în sumă de 3,74 lei/mp/an, pentru terenul prevăzut la art.1, conform Hotărârii Consiliului Local Anina nr. 92/29.05.2020 privind stabilirea unor taxe speciale ce se vor aplica în anul fiscal 2021.

**Art.4.** Cheltuielile aferente operațiunilor de notare a concesiunii în Cartea Funciară vor fi realizate de beneficiarul concesiunii.

**Art.5.** Se împuternicește Primarul orașului Anina să semneze contractul de concesiune.

**Art.6.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina prin Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina.

**Art.7.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art.197, alin.(1) și (4) din O.U.G.nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului și Instituției Prefectului- județul Caraș –Severin;
- Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru;
- Compartimentul Buget – Finanțe – Contabilitate;
- Compartiment Stabilire, Impunere și Încasare Taxe ;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Ioan RUTĂ



Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar general  
Marcela NIȚICĂ

ANINA LA: 25.06.2021

NR. 161