

HOTĂRÂRE

privind constituirea ipotecii asupra unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al orașului Anina în favoarea ANAF – Administrația Județeană a Finanțelor Publice Caraș-Severin, pentru garantarea obligațiilor fiscale ale Direcției de Asistență Socială a orașului Anina

Consiliul Local al Orașului Anina, întrunit în ședința de îndată din data de 17.10.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 8512/17.10.2025 întocmit de primar;
- Raportul de specialitate nr. 8513/17.10.2025 al Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local: nr. 8514/17.10.2025, nr. 8515/17.10.2025;
- Adresa Direcției de Asistență Socială Anina nr. 1891/23.09.2025, prin care se solicită constituirea ipotecii asupra unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al orașului Anina, în favoarea Ministerului Finanțelor Publice, ANAF, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Caraș-Severin;
- Raportul de evaluare nr. 075-EPI-2025/24.09.2025, privind proprietatea privată a orașului Anina „Depozit de mărfuri D+P+1+M, str. Miniș, nr. 1, loc. Anina, jud. Caraș-Severin”, pentru eşalonarea la plată a datoriilor Direcției de Asistență Socială Anina către AJFP Caraș-Severin, conform Acordului de Principiu nr. 24090/08.10.2025;
- Prevederile art. 24, art. 186 alin. (1) lit. b), art. 193 alin. (6) lit. d) și art. 206 alin. (2) lit. c) din Codul de procedură fiscală (Legea nr. 207/2015);
- Prevederile art. 87, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. n), art. 136 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă constituirea ipotecii asupra următorului bun imobil aparținând domeniului privat al orașului Anina, în favoarea Ministerului Finanțelor Publice, ANAF, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Caraș-Severin, pentru suma de **743.360 lei**, în vederea garantării obligațiilor fiscale ale Direcției de Asistență Socială Anina, în sumă de **617.856 lei**, conform Acordului de Principiu nr. 24090/08.10.2025.

Bun imobil vizat :

- **Adresa:** Str. Miniș, nr. 1, loc. Anina, jud. Caraș-Severin
- **Tip:** Depozit de mărfuri D+P+1+M
- **Suprafață construcție la sol :** 1.836 mp
- **Teren aferent:** 4.780 mp
- **Cadastru:** C.F. nr. 32245, Nr. cadastral 32245 – C1

Art. 2. Se împuternicește primarul Orașului Anina pentru semnarea contractului de ipotecă la notarul public.

Art. 3. Hotărârea se comunică, potrivit prevederilor art. 197 alin. (1) și (2) din O.U..G. nr.57/2019 privind Codul administrative, cu modificările și completările ulterioare, către:

- Prefectul județului Caraș-Severin și Instituția Prefectului;
- Primarului orașului Anina;
- Direcția de Asistență Socială Anina;
- Compartimentului administrare domeniul public, privat și patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.
- Compartimentul Buget – Finanțe – Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Se publică pe site-ul U.A.T. Anina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius-Iosif BADESCU



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar general
Cristina Gianina GOMBOȘ

ANINA LA: 17.10.2025

NR. 144

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Total consilieri în funcție 15

Nr. total al consilierilor prezenți 15

Nr total al consilierilor absenți -

Voturi pentru 10

Voturi împotrivă -

Abțineri 5