

### HOTĂRÂRE

privind deschiderea unei noi Coli pentru apartamentul nr. 1 sub denumirea de Carte Funciară Individuală, în Carte Funciară Colectivă nouă nr. 31052 Anina (nr. CF colectivă veche 3350 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238/b/2/b/4/1/52, domeniu privat al Statului Roman, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente, situat în strada Cloșca, nr. 14, orașul Anina, județul Caraș - Severin

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară.

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Anina, domnul Românu Gheorghe cu nr. 6.870/28.07.2020, precum și Raportul de specialitate cu nr. 6.869/28.07.2020 întocmit de Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina din cadrul aparatului de specialitate a Orașului Anina, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, nr. I și II a Consiliului Local, înregistrate cu nr. 6.872/28.07.2020 și nr. 6.873/28.07.2020.

Văzând Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 139 / 29.10.2019 (act administrativ normativ) de aprobare a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Anina (respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina).

În conformitate cu articolul nr. 26 coroborat cu aliniatul (5<sup>2</sup>) al articolului nr. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor articolelor nr. 23 , nr. 40 aliniat (7) și articolul nr. 52 aliniatele nr. (1), (2) și (3) din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În temeiul prevederilor art.96, art.106, art.129, alin (2), lit. a), art. 139, alin (2) și alin (3), lit. g), art.154, alin. (6), art. 196, alin. (1), lit. a), art 198, alin (1) și alin (2), art. 199, alin (1) și alin. (2), art. 197, alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5), art. 300 lit. k) și l), art. 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă deschiderea unei noi Coli sub numele Carte Funciară Individuală, această deschidere efectuându-se în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. 31052 Anina (nr. CF Colectivă veche 3350 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238/b/2/b/4/1/52.

Deschiderea se efectuează pentru apartamentul nr. 1, proprietar Statul Român, locuință ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente, situat pe str. Cloșca, nr. 14, orașul Anina, județ Caraș-Severin.

**Art.2.** Clădirea rezidențială cu două apartamente este situată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, strada Cloșca, nr. 14 și este întabulată în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. 31052 Anina (nr. CF Colectivă veche 3350 Steierdorf), nr. cadastral top 1163/53/238/b/2/b/4/1/52, fiind identificată la poziția 34 în inventarul repreluat în administrare de la SC Gostrans SA, prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SRL, din care:

- apartament nr. 1, proprietar Statul Român, fără deschidere coală.

**Art.3.** Apartamentul nr. 1, proprietar Statul Român, nu are deschisă coală sub numele Carte Funciară individuală, dar este solicitat de vânzare la Legea 85/1992 de către **Szavuly Ionela-Nuța** și are evaluarea realizată către evaluator Popa Adrian Leg. Nr. 9811 având valoarea actualizată de **7.900 lei**.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art. 197, alin. (1) și (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului – județul Caraș-Severin;
- BCPI Oravița
- Primarul Orașului Anina;
- Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Consilier Constantin HOANCA**



**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**p. Secretar general**  
**jr. Flavia-Roxana NEACȘU**

**ANINA; 30.07.2020**

Nr. 142