

H O T Ă R Ă R E
**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unor fânețe
proprietatea publică a Orașului Anina**

Consiliul Local al orașului Anina, Județul Caraș-Severin, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului, raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local.

În baza prevederilor art.9, alin.(1) și alin.(3) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, ale art.4 și art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică.

Potrivit prevederilor H.G.nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru aprobarea O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991.

Văzând prevederile Ordinului Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște.

Văzând Hotărârea Consiliului Județean Caraș - Severin, nr.269/17.12.2016 privind stabilirea prețurilor medii la produse agricole în județul Caraș - Severin.

Potrivit prevederilor Ordinului nr.407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor –cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

În baza Amenajamentului Pastoral al Pajiștilor din cadrul U.A.T. Oraș Anina, Județul Caraș - Severin, aprobat prin H.C.L.nr.88/12.04.2017;

În temeiul dispozițiilor art.36, alin(2), lit."c", alin.(5), lit."a", ale art.45, alin.(3) și ale art.123, alin.(1) și (2) din Legea administrației publice locale nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă disponibilul de fânețe ce poate face obiectul închirierii începând cu anul 2017, conform anexei, nr.1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art.2. Se aprobă închirierea prin licitație publică a trupurilor de fânețe proprietatea publică a Orașului Anina, din Anexa 1, în condițiile legii.

Art.3. Se aprobă prețul minim de pornire al licitației pentru fânețele prevăzute în Anexa 1, astfel:

- PARCELA 18 C - 118 lei/ha/an;
- PARCELA 19 D - 136 lei/ha/an;
- PARCELA 19 F - 117 lei/ha/an;
- PARCELA 19 G - 130 lei/ha/an;
- PARCELA 20 A - 105 lei/ha/an;
- PARCELA 21 - 99 lei/ha/an.

Art.4. Se aprobă perioada de închiriere, care va fi de 7 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, în condițiile legii.

Art.5. Se aprobă caietul de sarcini și instrucțiunile privind desfășurarea licitației care vor sta la baza desfășurării licitației, conform anexelor nr.2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Modelul contractului de închiriere ce se va încheia cu ofertantul declarat câștigător este cel aprobat prin Ordinul Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public și privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina și Compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Primarului orașului Anina;
- Compartimentului Registrul Agricol;
- Compartimentului Cadastru
- Se afișează la sediul și pe site-ul instituției.

Președinte de ședință,
Consilier ALBU ANICA



Contrasemnează,
Secretar – jr. IZVERNARI IRINA

ANINA LA: 12.05.2017.

NR. 103.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
ORAȘUL ANINA
COMPARTIMENT CADASTRU

ANEXA NR.1 la H.C.L.nr.103/12.05.2017.

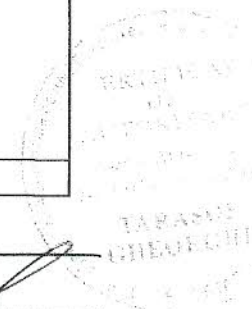
Nr. Crt.	TRUP PAJIȘTE NR.13 BRĂDET	Suprafața HA	Categoria de folosință	Cultură furaje
0	1	2	3	4
1	PARCELA 18 C	4,75	Fânețe	Culturi furajere
2	PARCELA 19 D	3,30	Fânețe	Culturi furajere
3	PARCELA 19 F	1,06	Fânețe	Culturi furajere
4	PARCELA 19 G	7,21	Fânețe	Culturi furajere
5	PARCELA 20 A	15,10	Fânețe	Culturi furajere
6	PARCELA 21	2,85	Fânețe	Culturi furajere

COMPARTIMENT CADASTRU
ing.BĂLAN VICTORIA



TABEL SUPRAFETE FANETE BRADET 2017

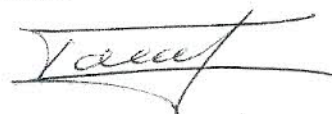
Nr. Crt.	CFE	Nr. Bloc Fizic	Suprafata bloc fizic (ha)	Nume si prenume chirias	Observatii
1	31742	265	0.67		
	31714	227	0.31		
	31708	227	0.48		
	31708	230	0.93		
	31742	279	0.51		
2	31798	278	1		
3	31708	1045	1.53		
	31798	279	0.78		
	31798	278	0.32		
4	31798	278	1.18		
	31798	278	1.63		
5	31798	281	0.83		
	31798	279	0.34		
	31798	278	0.61		
6	31708	227	1.93		
	31708	230	0.83		
	31714, 31708	227	2.18		
7	31708, 31714, 31798	227	2.3		
	31656	284	1.24		
	31708	216	0.8		
	31708	238	1.15		
	31714	230	0.46		
8	31798	278	0.52		
	31708	281	0.6		
	31742	1161	0.54		
	31742	267	1.13		
	31658	285	1.06		
9	31732	285	3.3		



[Handwritten Signature]

Nr. Crt.	CFE	Nr. Bloc Fizic	Suprafata bloc fizic (ha)	Nume si prenume chirias	Observatii
10	31656	284	1.97		
11	31830	284	0.86		
	31714	230	0.59		
	31656	251	0.68		
	31710	230	1.01		
			34.27 ha		

EXECUTANT: TARASOF GHEORGHE P.F.A.
 DATA: MARTIE 2017




Tabel suprafete blocuri fizice in functie de CF
Anina, Bradet

Nr. crt.	CFE Suprafata (mp)	Bloc fizic (S. bloc fizic cuprinsa in CF-mp)	Sup. totala ocupata de blocuri fizice (mp)	Sup. necuprinsa in blocuri fizice (mp)
1	31708 148436	216 (32020), 238 (11469), 1045 (15334), 227 (53622), 230 (18722), 281 (6108)	137275	11161
2	31798 112000	278 (54501), 274 (17183), 279 (11820), 281 (9277)	92781	19219
3	31714 41598	227 (31052), 230 (10546)	41598	0
4	31710 10100	230 (10100)	10100	0
5	31721 11464	230 (7966)	7966	3498
6	31722 12136	230 (9238)	9238	2898
7	31715 8988	230 (8988)	8988	0
8	31720 39000	228 (31879)	31879	7121
9	31712 1700	227 (1700)	1700	0
10	31742 39200	267 (12705), 1161 (5376), 265 (7140), 279 (5408)	30629	8571
11	31658 15000	285 (10566)	10566	4434
12	31732 58800	285 (43615), 251 (2829)	46444	12356
13	31723 15809	251 (1954)	1954	13855
14	31655 12800	284 (4563)	4563	8237
15	31656 45500	284 (32676), 251 (6951)	39627	5873
16	31830 8632	284 (8632)	8632	0
581163			483940	97223

PFA TARASOF GHEORGHE - CIF 27782693

Semnatura si strampila

