

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu, identificat în C.F. 31802 Anina ,respectiv C7 , nr . Cadastral 31802 , în suprafață de 275 mp , situat în orașul Anina, str.Sfânta Varvara nr . 51 , județul Caras-Severin

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Văzând referatul de aprobare al Viceprimarului orașului Anina, nr.3559/20.04.2023 , **Raportul de specialitate** al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr.3560/20.04.2023 precum și rapoartele de avizare ale Comisiei de specialitate nr.I și nr.II ale Consiliului Local, înregistrate cu nr.3612/24.04.2023 și nr.3613/24.04.2023.

Ținând cont de extrasul de C.F. Nr. 31802 – C7 Anina, nr.Cadastral 31802

Potrivit prevederilor Legii bugetului de stat nr.368/2022, pentru anul 2023.

Potrivit prevederilor art.5, lit.a), art.20, alin.(1), lit.c) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Anina nr.180/27.09.2022 privind stabilirea tarifelor minime de bază lunare, pe zone tarifare, necesare calculului contravalorii chiriei pentru imobile din domeniul public și privat al orașului Anina pe anul 2023.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (3), lit.g, art. 196, alin. (1), lit. a), art.297, alin.(1), lit.c), art.332-348 ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu aflat în ansamblul imobilului Centrul de Afaceri identificat în C.F. 31802 Anina ,respectiv C7 , nr . Cadastral 31802 , în suprafață de 275 mp , situat în orașul Anina, str.Sfânta Varvara nr . 51 , județul Caras-Severin , conform documentației din Anexele 1, 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă închirierea prin licitație publică pe o durată de 5 ani, cu posibilități de prelungire prin dispoziția primarului, a imobilului identificat în C.F. 31802 Anina, respectiv C7, nr. Cadastral 31802 , în suprafață de 275 mp , situat în orașul Anina, str.Sfânta Varvara nr . 51, județul Caras-Severin

Art.3. Prețul minim de pornire al licitației este de 1 Euro/mp/lună stabilit conform Hotărârii Consiliului Local nr. ___ / 27.04.2023 actualizată, privind stabilirea tarifelor minime de bază lunare, pe zone tarifare, necesare calculului contravalorii chiriei pentru imobile din domeniul public și privat al orașului Anina pe anul 2023.

Art.4. Se aprobă documentele licitației (**Anexa nr.1** Studiu de oportunitate, **Anexa nr.2** – Instrucțiuni pentru ofertanți și **Anexa nr. 3** – Caiet de sarcini) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina.

Art.7. Hotărârea se comunică potrivit prevederilor art. 197, art. 198 alin. (1) și alin. (2), ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului și Instituției Prefectului- județul Caraș –Severin;
- Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Compartimentului Stabilire, Impunere și Încasare Taxe din cadrul aparatului de specialitate a Primarului.

➤ Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Petru AMARIE



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar general
GAL-Francisc Remus



ANINA LA: 27.02.2023

NR. 89

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Total consilieri în funcție 14

Nr. total al consilierilor prezenți 13

Nr total al consilierilor absenți 1

Voturi pentru 13

Voturi împotriva —

Abțineri —