

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării directe a terenului intravilan aferent construcției, în suprafață de 56 mp, din domeniul privat al orașului Anina, situat în orașul Anina, strada Victoriei, nr.1A, jud.Caraș-Severin, cuprins în C.F. nr.31320 Anina, nr.top 895/a/134/1/255../1/1/b/2/1/1/d/4 și încheierea contractului de vânzare-cumpărare, către doamna MERA ANA domiciliată în orașul Anina, strada Valea Vulpilor, nr.35

Consiliul Local Anina întrunit în ședință ordinară.

Văzând referatul de aprobare al Viceprimarului orașului Anina cu atribuții de primar, nr.2.299 / 22.03.2022, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr.2.300 / 22.03.2022, precum și rapoartele de avizare ale Comisiei de specialitate nr.I și nr.II ale Consiliului Local, înregistrate cu nr.2.407/24.03.2022 și nr.2.427/24.03.2022.

Având în vedere cererea doamnei Mera Ana, domiciliată în orașul Anina, strada Valea Vulpilor, nr.23, în calitate de fost membru în Asociația familială Mera-Izvorul, asociație care la data prezentei este radiată din Registrul comerțului, înregistrată sub nr.10.206/25.10.2021 la registratura U.A.T. Anina și sub nr.I/78/15.11.2021 la secretariatul Consiliului Local al orașului Anina, prin care solicită aprobarea vânzării și încheierii contractului de vânzare -cumpărare în formă autentică, pentru terenul intravilan aferent construcției, în suprafață de 56 mp, situat în orașul Anina, strada Victoriei, nr.1A, jud.Caraș-Severin, cuprins în C.F. nr.31320 Anina, nr.top 895/a/134/1/255../1/1/b/2/1/1/d/4.

Văzând prevederile Legii nr.550/2002 privind vânzarea spațiilor comerciale proprietate privată a statului și a celor de prestări de servicii, aflate în administrarea consiliilor județene sau a consiliilor locale, precum și a celor aflate în patrimoniul regiilor autonome de interes local.

Ținând cont de procesul verbal de negociere a prețului nr.2767/25.07.2003.

Luând în considerare extrasul de C.F. nr.31320 Anina, nr.top. 895/a/134/1/255../1/1/b/2/1/1/d/4.

În conformitate cu prevederile art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art.1673, art.1676 și art.1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de prevederile art.5, alin.1, lit.a al Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.108, lit.e), art.129, alin.(2), lit.c), alin. (6) lit. b), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198 alin. (1) și alin. (2), art.243, alin.(1), lit.a),art.354, art.364 ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan aferent construcției, în suprafață de 56 mp, din domeniul privat al orașului Anina, situat în orașul Anina, strada Victoriei, nr.1A, jud.Caraș-Severin, cuprins în C.F. nr.31320 Anina, nr.top 895/a/134/1/255../1/1/b/2/1/1/d/4 și încheierea contractului de vânzare-cumpărare, către doamna MERA Ana, domiciliată în orașul Anina, strada Valea Vulpilor, nr.35.

Art.2. Se aprobă prețul de vânzare al imobilului teren prevăzut la art.1, la valoarea de 6.177.360 (lei vechi).

Art.3. Contractul de vânzare –cumpărare va fi încheiat în formă autentică în fața notarului public.

Art.4. Se împuternicește Viceprimarul orașului Anina, să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Viceprimarul orașului Anina.

Art.6. Cheltuielile aferente punerii în aplicare a prezentei hotărâri vor fi suportate de către cumpărător.

Art.7. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se revocă H.C.L. nr.286/25.11.2021.

Art.9. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art.197, alin.(1) și (4) ale O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- ✚ Instituția Prefectului - județul Caraș –Severin;
- ✚ Primarul orașului Anina;
- ✚ Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina;
- ✚ Compartimentul Buget-Finanțe-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina;
- ✚ Doamnei Mera Ana;
- ✚ Se afișează pe site-ul U.A.T. Anina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Alexandru-Silviu SOLOMON



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar general
Marcela NIȚICĂ



ANINA LA: 29.03.2022

NR. 70

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Total consilieri în funcție 15

Nr. total al consilierilor prezenți 12

Nr total al consilierilor absenți 3

Voturi pentru 12

Voturi împotrivă -

Abțineri -