

HOTĂRÂRE

pentru deschiderea unei noi Coli pentru apartamentul nr. 2 sub denumirea de Carte Funciară Individuală, deschidere de efectuat în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. 30330 Anina (CF Colectivă veche nr. 3286 Steierdorf), număr cadastral top. 1183/31/b/37/b/1/d/.../1/1/1/69.
Apartamentul nr. 2 este domeniu privat al Statului Roman, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente situată în Orașul Anina, județul Caraș - Severin, strada Vasile Alecsandri, nr. 18

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară.

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Anina, domnul ing. Românu Gheorghe, cu nr.1.704 / 18.02.2021, raportul de specialitate cu nr. 1.705 / 18.02.2021, întocmit de reprezentantul din Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina, din cadrul aparatului de specialitate a Orașului Anina și raportul de avizare al comisiei de specialitate, nr.II a Consiliului Local al orașului Anina, înregistrat cu nr. 1.935 / 23.02.2021.

În baza Procesului Verbal cu nr. 1.818/ 22.02.2021 al Comisiei tehnice mixte de specialitate pentru primirea, inventarierea și analiza actelor necesare pentru întocmirea documentațiilor prevăzute de legea cadastrului și de legile speciale de vânzare a locuințelor către chiriași, locuințe aflate în domeniul privat al Statului sau în domeniul privat al U.A.T. Oraș Anina

Văzând Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 139 / 29.10.2019 (act administrativ normativ) de aprobare a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Anina (respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina).

În conformitate cu aliniatul (5²) al articolului nr. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (republicată).

Urmare prevederilor aliniatului (3) al articolului nr. 52 din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, publicat în M.O. nr. 571 bis din 31 iulie 2014, Regulament aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În temeiul prevederilor art. 133; art. 136, art. 139, art 196, alin (1), lit. "a"; art 197, alin (1), alin (2), alin (3) și alin (4), art 199, alin (1) și alin (2); art. 300 lit "a", lit "c" și lit "j", art 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă deschiderea unei noi Coli sub numele Carte Funciară Individuală, această deschidere efectuându-se în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. 30330 Anina (CF Colectivă veche nr. 3286 Steierdorf), număr cadastral top. 1183/31/b/37/b/1/d/.../1/1/1/69.

Deschiderea se efectuează pentru apartamentul nr. 2, proprietate privată a Statului Român, locuință ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente situată în Orașul Anina, județul Caraș-Severin, strada Vasile Alecsandri nr. 18.

Art.2. Clădirea rezidențială cu două apartamente este situată în Orașul Anina, județul Caraș-Severin, strada Vasile Alecsandri nr. 18. și este întabulată în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. 30330 Anina (CF Colectivă veche nr. 3286 Steierdorf), număr cadastral top. 1183/31/b/37/b/1/d/.../1/1/1/69.

Clădirea rezidențială este identificată la poziția 116 în inventarul preluat în administrare de la SC Gostrans SA, prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL, din care :

- apartament nr. 2, proprietar Statul Român, fără deschidere coală;

Art.3. Apartamentul nr. 2, proprietar Statul Român, nu are deschisă coală sub numele Carte Funciară individuală, dar este solicitat de vânzare la Legea 85/1992 de către Buci Floarea și are evaluarea realizată către evaluator Popa Adrian Leg. Nr. 9811 având valoarea actualizată de 5700 lei RON.

Art.4. Prezenta Hotărâre abrogă Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr **146/30.07.2020** pentru deschiderea unei noi Coli pentru apartamentul nr.1 sub denumirea de Carte Funciară Individuală, deschidere de efectuat în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. **30330 Anina** (CF Colectivă veche nr. 3286 Steierdorf), număr cadastral top. **1183/31/b/37/b/1/d/.../1/1/1/1/69**.
Apartamentul nr. **1** este domeniu privat al Statului Roman, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente situată în Orașul **Anina**, județul **Caraș - Severin**, strada **Vasile Alecsandri**, nr. **18**

Art.5. Hotărârea se comunică potrivit prevederilor art. 197 alin.(1) și (4) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările la:

- Instituția Prefectului - județul **Caraș –Severin**;
- Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului **Anina**;
- Compartimentul Buget-Finanțe-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului **Anina**;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Daniel - Ion **DANU**



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar general
Marcela NIȚICĂ

ANINA LA: 25.02.2021
NR. 57