

HOTĂRÂRE

pentru înscrierea în Cartea Funciară nr. 31317 Anina, domeniul privat al Statului Român, a apartamentului nr. 3 din blocul nr. 8 , situat pe str. Colonia Roșie, Oraș Anina, județul Caraș-Severin

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară.

Văzând referatul de aprobare al Primarului Orașului Anina, domnul Românu Gheorghe, nr.1.545/18.02.2020, Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina, nr. 1.546/18.02.2020 și Raportul de avizare a comisiei de specialitate al consiliului Local, nr.II, înregistrat cu nr. 1.551/18.02.2020.

Văzând Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 139 / 29.10.2019 (act administrativ normativ) de aprobare a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Anina (respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina.

În conformitate cu articolele nr. 16, 17, 18 și 19 din DECRETUL-LEGE nr. 61 din 7 februarie 1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, coroborat cu articolul nr.19 din Legea nr. 85/1992, republicată, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, modificată, coroborat cu articolele nr. 9 și 13 din Legea nr. 112 din 25 noiembrie 1995 (actualizată) pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului.

Constatând că prin H.C.L. Anina nr. 217/05.12.2012 coroborat cu articolul 69 din H.C.L. Anina nr. 139 / 29.10.2019 s-a definitivat preluarea în administrare a fondului locativ proprietate privată a statului ca urmare a falimentului S.C. Gostrans S.A. Anina.

Având în vedere procesele - verbale din 13.07.2013 de preluare în administrare a fondului locativ de stat de la S.C. Gostrans S.A., preluare prin lichidatorul judiciar S.C.P. MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL.

În baza prevederilor articolelor nr. 23 și nr. 40 , aliniat (7) din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară publicat în M.O. nr. 571 bis din 31 iulie 2014, aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. a), art. 139, alin. (2) și alin. (3), lit.g), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198, alin. (1) și alin. (2), art. 199, alin. (1) și alin. (2), art. 197, alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin (4) și alin. (5), art. 300 lit. k) și l, art. 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă înscrierea în Cartea Funciară nr. 31317 Anina, domeniul privat al Statului Român, a apartamentului nr. 3 din blocul nr. 8, situat pe str. Colonia Roșie, Oraș Anina, județul Caraș-Severin.

Art.2. Imobilul situat blocul nr. 8, de pe str.Colonia Roșie, Oraș Anina, județul Caraș-Severin, Cartea Funciară nr. 31317 Anina preluat în administrare de la de la S.C. Gostrans S.A., preluare prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL și este situat în inventar la poziția 42 și are 4 apartamente, din care :

- apartament nr. 3, proprietar Statul Român, fără deschidere coală.

Art.3. (1) Apartament nr. 3, proprietar Statul Român, fără deschidere coală este solicitat de vânzare la Legea 85/1992 de către ROIBAN GHEORGHE și are valoarea de evaluare realizată de către S.C. DARADA EOFIN CONSULTING S.R.L. în sumă de de 9310 lei.

(2) În 2019 prețul de vânzare a fost achitat integral.

Art.4. Prezenta hotărâre a fost redactată în cinci exemplare originale.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – județul Caraș-Severin;
- BCPI Oravița
- Primarul Orașului Anina;
- Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier TRIȘCĂ DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
jr. IZVERNARI IRINA

ANINA LA: 20.02.2020
NR. 48