

HOTĂRÂRE

privind majorarea impozitului pentru unele clădiri și terenuri proprietatea unor persoane fizice și juridice situate pe raza orașului Anina ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri și terenuri neîngrijite

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ANINA, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului orașului Anina, nr.3.542/14.05.2019, raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, nr.3.543/14.05.2019, raportul de avizare al comisiei de specialitate a consiliului local, nr.3553/14.05.2019.

Ținând cont de dispozițiile:

- art. 489 alin (5), alin. (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- pct.168 al Titlului IX - Impozite și taxe locale, Cap. X - Alte dispoziții comune, Secțiunea 1 Majorarea impozitelor și taxelor locale de către consiliile locale din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând prevederile H.C.L. nr. 156/28.07. 2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza orașului Anina.

În temeiul prevederilor art.36 alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. c), și ale art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă majorarea cu 300% a impozitului pentru clădirile neîngrijite cu un punctaj procentual cuprins între 6,1 % și 25,1 % și majorarea cu 500 % pentru clădirile neîngrijite cu un punctaj procentual mai mare de 25,1 % , prevăzute în Anexa nr.1 la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta.

Art.2. Se aprobă majorarea cu 300 % a impozitului pentru terenurile neîngrijite situate în intravilan cu un punctaj procentual egal cu 50 % și majorarea cu 500 % pentru terenurile neîngrijite situate în intravilan cu un punctaj procentual egal cu 100 % , prevăzute în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre care face parte integrantă din aceasta.

Art.3. Constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare a clădirilor și terenurilor prevăzute la art. 1 și 2 se face în baza criteriilor stabilite prin prevederile H.C.L.nr. 156/28.07.2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza orașului Anina.

Art.4. (1) Prezenta hotărâre este obligatorie și produce efecte până la data ieșirii imobilelor și terenurilor din categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza procesului-verbal de conformitate încheiat în urma verificărilor efectuate de către reprezentanți ai Compartimentului Poliția Locală din cadrul Primăriei orașului Anina.

(2) Verificările prevăzute la alin.1 se efectuează la solicitarea scrisă a proprietarilor clădirilor și terenurilor ca urmare a remedierii deficiențelor constatate și care au condus la promovarea prezentei hotărâri.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Stabilire, Impunere și Încasare Taxe și Compartimentul Poliția Locală.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Primarului orașului Anina;
- Compartimentului Poliția Locală;
- Compartimentului Stabilire, Impunere și Încasare Taxe;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei orașului Anina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier RETEZAN IOAN



CONTRASEMNEAZĂ- SECRETAR
jr.IZVERNARI IRINA

**Tabel imobile neîngrijite
ale persoanelor fizice**

Adresă imobil	Nume proprietar	Observații
Str. Morii, nr. 13	Strocal Francisc	Nelocuit
Str. Morii, nr.15	Duță Maria	Nelocuit
Str. Morii, nr.16	Huska Tiberiu	Teren
Str. Morii, nr.18	Huska Tiberiu	Nelocuit
Str. Morii, nr.31	Presser Iacob	Nelocuit
Str. Morii, nr.33	Nu are ROL	
Str. Morii, nr.35	Iancuța Gheorghe	Nelocuit
Str. Morii, nr.37	Cocorascu Ioan	Nelocuit
Str. Morii, nr.44	Nu are ROL	
Str. Morii, nr.46	Dediu Aneta	Nelocuit
Str. Victoriei, nr.8	Ocol Silvic Anina	½ Nelocuit
Str. Victoriei, nr.34	Pop Roberta	Nelocuit
Str. Victoriei, nr.42	Gligu Iacob	Imobil prăbușit
Str. Victoriei, nr.46 A	Gherman Gheorghe	Nelocuit
Str. Victoriei, nr.48	Gherman Gheorghe	Nelocuit
Str. Victoriei, nr.54	Gherghescu Ileana	Nelocuit
Str. Victoriei, nr.69	Iuhasz Stefan	Nelocuit
Str. Victoriei, nr.72	Nu are ROL	
Str. Victoriei, nr.88	Fresl Carol	Nelocuit
Str. Victoriei, nr.98	Găină Nicolae	Nelocuit
Str. Victoriei, nr.17	Turică	Fără acte proprietate
Str. Buhui, nr.2/1	Mihoc Anton	Nelocuit
Str. Poștei, nr.7B	Ariciuc Dumitru	Nelocuit
Str. Caraiman, nr.21	Csunderlik Maria	Nelocuit
Str. Colonia I, nr. 6	Copăcean Sebastian	Nelocuit
Str. Colonia I, nr. 10	Slovic Gotfried	Nelocuit

**Tabel terenuri și clădiri neîngrijite
ale societăților comerciale**

Adresa	Nume proprietar	Nr.top/supr(mp)
Str.Uzinei,nr.1	SC Aris Consult Invest SRL	31681/ 71.811mp