

## HOTĂRÂRE

privind corectare eroare materială privind numărul de apartamente prezentat eronat la poziția 109 din Inventarul Fondului Locativ proprietate privată a Statului Român localizat pe teritoriul administrativ al UAT Oraș Anina, inventar reprimit în administrare ( de la SC Gostrans SA – în faliment ) prin Procesul Verbal din 19 iulie 2013. Corectarea are ca scop modificarea numărului total de apartamente al blocului de la două la patru apartamente, în conformitate cu realitatea din teren

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară.

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Anina, domnului ing. **Romănu Gheorghe** cu nr. 672/21.01.2021 și Raportul de specialitate cu nr.673/21.01.2021, întocmit de reprezentantul din Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina, din cadrul aparatului de specialitate a Orașului Anina și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, nr.I și II a Consiliului Local, înregistrate cu nr. 913 / 27.01.2021 și nr.825/ 26.01.2021.

În baza Procesului Verbal cu nr. 750/25.01.2021 a Comisiei tehnice mixte de specialitate pentru primirea, inventarierea și analiza actelor necesare pentru întocmirea documentațiilor prevăzute de legea cadastrului și de legile speciale de vânzare a locuințelor către chiriași, locuințe aflate în domeniul privat al Statului sau în domeniul privat al U.A.T. Oraș Anina.

Văzând Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 139 / 29.10.2019 (act administrativ normativ) de aprobare a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Anina ( respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina).

În conformitate cu aliniatul (5<sup>2</sup>) al articolului nr. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (republicată).

Urmare prevederilor aliniatului (3) al articolului nr. 52 din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, publicat în M.O. nr. 571 bis din 31 iulie 2014 , Regulament aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În temeiul prevederilor art. 133; art. 136, art. 139, art 196, alin (1), lit. "a"; art 197, alin (1), alin (2), alin (3) și alin (4), art 199, alin (1) și alin (2); art. 300 lit "a", lit "c" și lit "j", art 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă corectarea erorii materiale privind numărul de apartamente de la poziția 109 din Inventarul Fondului Locativ proprietate privată a Statului Român, fond locativ localizat pe teritoriul administrativ UAT Oraș Anina, inventar reprimit în administrare ( de la SC Gostrans SA – în faliment ) prin **Procesul Verbal din 19 iulie 2013.**

Corectarea are ca scop modificarea numărului total de apartamente al blocului de la două la patru apartamente.

**Art.2.** Până la data prezentei Hotărâri de Consiliu Local Anina, poziția 109 a avut ca obiect imobilul reprezentat de clădirea rezidențială care eronat era compusă numai de două apartamente, clădire situată în Orașul Anina, județul Caraș-Severin, strada Teilor nr. 27 , înscrisă în Cartea Funciară 30309 Anina (Cartea Funciară veche nr. 3258 Steierdorf ), număr cadastral top. 1183/31/b/37...1/1/1/41.

**Art.3.** După aprobarea acestei Hotărâri, se desființează administrativ poziția 109 din Inventarul Fondului Locativ proprietate privată a Statului Român, fond locativ localizat pe teritoriul administrativ UAT Oraș Anina, inventar reprimit în administrare ( de la SC Gostrans SA – în faliment ) prin Procesul Verbal din 19 iulie 2013.

**Art.4.** După aprobarea acestei Hotărâri, se înființează administrativ poziția **194** în Inventarul Fondului Locativ proprietate privată a Statului Român, fond locativ localizat pe teritoriul administrativ UAT Oraș Anina, inventar reprimat în administrare ( de la SC Gostrans SA – în faliment ) prin Procesul Verbal din 19 iulie 2013, poziția 194 având următorul conținut administrativ :

Nr. crt	Adresă, număr	Total apart.	Ap. vân dute	Ap. rate	Ap. chirii	Valoare istorică	Obs.
...	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
<b>194</b>	<b>TEILOR NR. 27</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>1</b>	.....	-	-
...	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

**Art.5.** După data prezentei Hotărâri de Consiliu Local Anina, poziția **194** va avea ca obiect imobilul reprezentat de clădirea rezidențială compusă corect administrativ din **patru apartamente**, clădire situată în Orașul **Anina**, județul **Caraș-Severin**, strada **Teilor nr. 27**, înscrisă în Cartea Funciară **30309 Anina** (Cartea Funciară veche nr. **3258 Steierdorf**), număr cadastral top. **1183/31/b/37...1/1/1/41**.

**Art.6.** Se însușește Procesul Verbal nr.750 / 25.01.2021 al Comisiei tehnice mixte de specialitate pentru primirea, analiza, punerea de acord a documentației prevăzute de legile speciale de vânzare a locuințelor către chiriași, locuințe aflate în proprietate privată de stat sau aflate în proprietatea privată UAT Oraș **Anina**, referitor corectarea erorii materiale de înregistrare administrativă a clădirii administrative de la articolele 4 și 5 din prezenta Hotărâre.

**Art. 7.** Hotărârea se comunică potrivit prevederilor art. 197 alin.(1) și (4) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificările și completările la:

- Instituția Prefectului - județul Caraș –Severin;
- Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina;
- Compartimentul Buget-Finanțe-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Ioan BURCAȘ



Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar general

jr. Flavia –Roxana NEACȘU

ANINA LA: 28.01.2021

NR. 29