

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea majorării cu 500 % a impozitului pe clădirile și terenurile din Anina, proprietatea S.C. BALKAN COAL TRADING OOD, ca urmare a constatării stării necorespunzătoare de îngrijire a acestora**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ANINA, întrunit în ședință ordinară;

Văzând referatul de aprobare nr.9201/11.11.2022, raportul de specialitate al Compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului nr.9202/11.11.2022 și avizul comisiei de specialitate Nr.I a Consiliului Local nr.9370/17.11.2022.

Având în vedere dispozițiile :

- Art. 489 alin. (5), alin. (7) și alin. (8) din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- pct. 168 al Titlului IX – Impozite și taxe locale, Cap. X – Alte dispoziții comune, Secțiunea 1 Majorarea impozitelor și taxelor locale de către consiliile locale din H.G. nr. 1 / 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227 / 2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 45 / 17.05.2019 privind majorarea impozitului pentru unele clădiri și terenuri proprietatea unor persoane fizice și juridice situate pe raza orașului Anina ca urmare a constatării stării tehnice de clădiri și terenuri neîngrijite, coroborate cu prevederile H.C.L.nr. 156 / 28.07.2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza orașului Anina;

Ținând cont de faptul că până la data prezentei, S.C. BALKAN COAL TRADING OOD nu a remediat observațiile menționate în înștiințarea nr.11656/08.12.2021 cu privire la starea necorespunzătoare de îngrijire a terenului și clădirilor aflate în proprietate, înștiințare primită în data de 17.12.2021 conform A.R.

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.(4), lit.c), art.133, alin.(1), art.139, alin.(1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRÂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă majorarea cu 500 % a impozitului pe clădirile și terenurile situate în Anina, proprietatea S.C. BALKAN COAL TRADING OOD, ca urmare a constatării stării necorespunzătoare de îngrijire a acestora.

**Art.2.** (1) Prezenta hotărâre este obligatorie și produce efecte până la data ieșirii clădirilor și terenurilor din categoria celor neîngrijite, în baza unui proces-verbal de conformitate încheiat în urma verificărilor efectuate de către reprezentanți ai Compartimentului Poliție Locală din cadrul Primăriei Oraș Anina.

(2) Verificările prevăzute la alin. (1) se efectuează la solicitarea scrisă a proprietarului S.C. BALKAN COAL TRADING OOD ca urmare a remedierii deficiențelor constatate și care au condus la promovarea prezentei hotărâri.

(3) Constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare a clădirilor și terenurilor prevăzute la art.1 și 2 se face în baza criteriilor stabilite prin prevederile H.C.L.nr.156/28.07.2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza orașului Anina.

**Art.3.** (1) Prezenta hotărâre este obligatorie și produce efecte până la ieșirii imobilelor și terenurilor din categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite, în baza procesului –verbal de conformitate încheiat în urma verificărilor efectuate de către reprezentanți ai Compartimentului Poliția Locală din cadrul Primăriei orașului Anina.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Anina prin compartimentul Stabilire, Impunere și Încasare Taxe.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- ✚ Instituției Prefectului – Județul Caraș – Severin;
- ✚ Primarului orașului Anina;
- ✚ Compartimentul Stabilire, Impunere și Încasare Taxe;
- ✚ **S.C. BALKAN COAL TRADING OOD;**
- ✚ Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei Orașului Anina

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Consilier Natalia Aneta BURLUI**

*WB Burlui*



**Contrasemnează pentru legalitate**  
**p. Secretar general**  
**Cristina Gianina GOMBOȘ**

*Cristina Gomboș*

**ANINA LA.22.11.2022**

Nr. 220

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Total consilieri în funcție 15

Nr. total al consilierilor prezenți 13

Nr total al consilierilor absenți 2

Voturi pentru 13

Voturi împotriva —

Abțineri —