

HOTĂRÂRE

pentru deschiderea unei noi Coli pentru apartamentul nr. 2 sub denumirea de Carte Funciară Individuală, deschidere de efectuat în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. 31438 Anina în (Cartea Funciară Colectivă veche nr. 2840 Steierdorf), număr cadastral top. 1163/53/238/b/2/.../a/1/1/1/1/1/b/59, apartamentul nr. 2 este domeniu privat al Statului Roman, apartament ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente situată în Orașul Anina, județul Caraș - Severin, strada Mathias Hammer (fostă strada Muncii), nr. 34

Consiliul Local al orașului **Anina**, întrunit în ședință extraordinară.

Văzând Referatul de aprobare al Primarului Orașului Anina, cu nr. 11.599/17.12.2020, precum și Raportul de specialitate cu nr. 11.598/17.12.2020 întocmit de Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș **Anina** din cadrul aparatului de specialitate a Orașului **Anina**, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate, nr. I și II a Consiliului Local, înregistrate cu nr. 11.601/ 17.12.2020 și nr. 11.602/17.12.2020.

Văzând Hotărârea Consiliului Local **Anina** cu nr. **139 / 29.10.2019** privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului **Anina** (respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș **Anina**).

În conformitate cu articolul nr. 26 coroborat cu aliniatul (5²) al articolului nr. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (republicată).

În baza prevederilor art. 23, art. 40 alin. (7) și art. 52 alin. nr. (1), (2) și (3) din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În temeiul prevederilor art.96, art.106, art.129, alin. (2), lit. a), art. 139, alin. (2) și alin. (3), lit. g), art.154, alin. (6), art. 196, alin. (1), lit. a), art 198, alin. (1) și alin. (2), art. 199, alin. (1) și alin. (2), art. 197, alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5), art. 300 lit. k) și l), art. 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă deschiderea unei noi Coli sub numele Carte Funciară Individuală, această deschidere efectuându-se în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. **31438 Anina** (Cartea Funciară Colectivă veche nr. **2840 Steierdorf**), număr cadastral top. **1163/53/238/b/2/.../a/1/1/1/1/1/b/59**.

Deschiderea se efectuează pentru apartamentul nr. **2**, proprietar Statul Român, locuință ce face parte din clădirea rezidențială cu două apartamente situată în Orașul **Anina**, județ **Caraș-Severin**, strada **Mathias Hammer** (fostă strada Muncii), nr. **34**.

Art.2. Clădirea rezidențială cu două apartamente este situată în Orașul **Anina**, județul **Caraș-Severin**, strada **Mathias Hammer** (fostă strada Muncii), nr. **34** și este intabulată în Cartea Funciară Colectivă nouă nr. **31438 Anina** (în Cartea Funciară Colectivă veche nr. **2840 Steierdorf**), număr cadastral top. **1163/53/238/b/2/.../a/1/1/1/1/1/b/59**.

Clădirea rezidențială este identificată la poziția 58 în inventarul preluat în administrare de la SC Gostrans SA, prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL, din care :

- apartament nr. **2**, proprietar Statul Român, fără deschidere coală;

Art.3. Apartamentul nr. **2**, proprietar Statul Român, nu are deschisă coală sub numele Carte Funciară individuală, dar este solicitat de vânzare la Legea 85/1992 de către **Cristea Virgil** și are evaluarea înregistrată în Graficul de Eșalonare a Plăților, act contabil în evidențele aparatului de specialitate a primarului Oraș **Anina**, având valoarea actualizată de **12.116** lei RON.

Art.4. Dispoziția se comunică potrivit prevederilor art. 197 alin.(1) și (4) din O.U.G.nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului - județul Caraș –Severin;
- Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina;
- Compartimentul Buget-Finanțe-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Iona Burcas



Contrasemnează pentru legalitate,
p. Secretar general
jr. Flavia-Roxana NEACȘU

ANINA la: 22.12.2020

NR. 218