

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN
CONSILIUL LOCAL ORAȘ ANINA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea compensării chiriei datorate de către S.C. AMA MINODORA SRL, pentru spațiul situat în orașul Anina, strada Sfânta Varvara, nr.51, proprietate privată a orașul Anina, cu valoarea lucrărilor exterioare efectuate la imobil și pentru încheierea unui act adițional la contractul de închiriere

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința extraordinară.

Având în vedere referatul de aprobare al Viceprimarului orașului Anina cu atribuții de primar, nr.9158/10.11.2022, raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, nr.9159/10.11.2022 și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Anina nr.I și nr.II, înregistrate sub nr.9367/17.11.2022 și nr.9368/17.11.2022.

Văzând cererea domnului Amarie Petru, administrator al S.C. AMA MINODORA S.R.L., înregistrată la registratura U.A.T. Anina sub nr.7094/02.11.2022 și la secretariatul Consiliului Local sub nr.I/78/10.11.2022, prin care solicită aprobarea compensării chiriei datorate de către S.C. AMA MINODORA SRL, pentru spațiul situat în orașul Anina, strada Sfânta Varvara, nr.51, cu valoarea lucrărilor efectuate la construcție.

Având în vedere adresa Serviciului Amenajarea Urbanism, amenajare teritorială, cadastru, înregistrată cu nr.7.094/02.11.2022, privind deplasarea în teren și verificarea materialelor prezentate în facturile anexate și situația lucrărilor de reparații exterioare executate la imobil.

Ținând cont de contractul de închiriere nr.1.937/09.03.2022 încheiat cu S.C. AMA MINODORA SRL, persoană juridică înregistrată în Registrul comerțului nr.J11/461/2006, cod fiscal 18733365, având sediul social în orașul Anina, strada Valea Vulpilor, nr.6, județul Caraș-Severin.

În conformitate cu prevederile art.1616, art.1617 alin.(1), art. 1777-1778 din Legea nr.287/2009, republicată, privind codul civil, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin.(3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă compensarea chiriei datorate de către S.C. AMA MINODORA S.R.L., cu sediul în orașul Anina, str.Valea Vulpilor, nr.6, județul Caraș-Severin, CUI 18733365, prin administrator Amarie Petru pentru spațiul deținut în chirie, situat în orașul Anina, strada Sfânta Varvara, nr.51, proprietate privată a orașului Anina, cu valoarea lucrărilor de reparații exterioare efectuate, în limita sumei totale de 13893,42 lei TVA inclus.

(2) Imobilul închiriat, identificat la alin. (1) face obiectul contractului de închiriere nr.1.937/09.03.2022.

Art.2. Se aprobă încheierea unui act adițional la contractul de închiriere prevăzut la art. 1 alin. (2), în scopul ducerii la îndeplinire, în condițiile legii, a prevederilor art. 1 alin. (1) din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se însărcinează compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina, Serviciul Administrare a Domeniului Public și Privat, Activități Culturale și Sport.

Art.4. Imputernicește pe domnul Danu Daniel-Ion, viceprimarul cu atribuții de primar al orașului Anina, să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art.5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

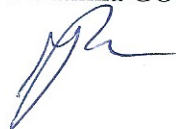
Art.6. Hotărârea se comunică potrivit prevederilor art. 197,alin.(1) și (4), art. 198 alin. (1) și alin. (2), ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- ✚ Primarul orașului Anina;
- ✚ Prefectul județului Caraș – Severin și Instituției Prefectului- județul Caraș –Severin;
- ✚ Compartimentul Buget-Finanțe-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- ✚ „C.S. Sport Star Anina”;
- ✚ Sala de Sport Anina;
- ✚ Se publică pe site-ul U.A.T. Anina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Natalia-Aneta BURLUI



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar general
Cristina-Gianina GOMBOȘ



ANINA LA: 22.11.2022

NR. 218

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Total consilieri în funcție 15

Nr. total al consilierilor prezenți 13

Nr total al consilierilor absenți 2

Voturi pentru 10

Voturi împotriva _____

Abțineri 3 / 1 consilier nu votează fiind în conflict de interese