

HOTĂRÂRE

pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru construcția locuinței individualizată sub numele de "apartament nr. 2", situată în clădirea rezidențială cu două apartamente, clădire situată în Orașul Anina, județul Caraș-Severin, strada Horia, nr. 10; clădirea rezidențială în cauză este înscrisă în Cartea Funciară nr 31392 Anina, (C.F. veche nr. 3307 Steierdorf) cu număr cadastral top. 1163/53/238...4/1/7.. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2" face parte din domeniul privat al Statului Român

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară

Văzând Referatul de aprobare al Viceprimarului Orașului Anina, domnul Danu Daniel Ion, cu nr.8.063/25.08.2021 și Raportul de specialitate cu nr.8.064/25.08.2021, întocmit de reprezentantul din Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina, din cadrul aparatului de specialitate a Orașului Anina, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate, nr. II a Consiliului Local, înregistrate cu nr.8.104/26.08.2021.

În baza Procesului Verbal cu nr. 8.053/25.08.2021 al Comisiei tehnice mixte de specialitate pentru primirea, inventarierea și analiza actelor necesare pentru întocmirea documentațiilor prevăzute de legea cadastrului și de legile speciale de vânzare a locuințelor către chiriași, locuințe aflate în domeniul privat al Statului sau în domeniul privat al U.A.T. Oraș Anina.

Văzând Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 139 / 29.10.2019 (act administrativ-normativ) de aprobare a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Anina (respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina)

În conformitate cu alineatul (5²) al articolului nr. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (republicată)

Urmare prevederilor alineatului (3) al articolului nr. 52 din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, publicat în M.O. nr. 571 bis din 31 iulie 2014, Regulament aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În conformitate cu art. nr. 163, alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ actualizat

În temeiul prevederilor art. 133; art. 136, art. 139, art 196, alin (1), lit. "a"; art 197, alin (1), alin (2), alin (3) și alin (4); art 199, alin (1) și alin (2); art. 300 lit "a", lit "c" și lit "j", art 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu completările și modificările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă **deschiderea unei noi Coli**(deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru construcția locuinței individualizată sub numele de "apartament nr. 2", situată în clădirea rezidențială (condominiu - bloc) cu **două apartamente**, clădire situată în **Orașul Anina, județul Caraș-Severin, strada Horia, nr. 10.**

Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 2" face parte din domeniul privat al Statului Român.

Art.2. Clădirea rezidențială cu zece apartamente, este localizată în **Orașul Anina, județul Caraș-Severin, strada Horia, nr. 10**; clădirea rezidențială în cauză este înscrisă în Cartea Funciară nr.31392 Anina, (C.F. veche nr. 3307 Steierdorf) cu număr cadastral top.1163/53/238...4/1/7, și se regăsește la poziția **63** din inventarul repreluat în administrare de la SC Gostrans SA Anina, prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL.

" **Apartmentul nr. 2**", apartament proprietate privată a Statului Român, la **data prezentei Hotărâri, nu are deschisă coală nouă de Carte Funciară** (Carte Funciară Individuală nouă).

Art.3. Apartamentul în cauză, proprietar privat Statul Român, **nu are deschisă coală de Carte Funciară**(Carte Funciară Individuală nouă), dar **este solicitat la vânzare** la Legea 85/1992, de către **Țurcan Artimiza**, apartament care are evaluarea realizată de către evaluatorul Rada Dănuț, legitimația nr. 15621 pentru valoarea de **5.512** lei RON.

Art.4. Cu data adoptării prezentei Hotărâri de Consiliu Local Anina, se abrogă Hotărârea de Consiliu Local Anina cu nr. 220/22.12.2020.

Art.5. Prezenta hotărâre a fost redactată în cinci exemplare originale

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – județul Caraș-Severin;
- BCPI Oravița
- Primarul Orașului Anina;
- Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina

Comunicările și publicitatea prezentei hotărâri se va face cu protecția datelor cu caracter personal și obligația păstrării confidențialității

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Ioan BURCAS



Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar general
Marcela NIȚICĂ

ANINA LA: 31.08.2021

NR. 208