

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unei suprafețe de 18 mp de teren, situat în orașului Anina, strada Bufenilor, F.N. cuprins în C.F. nr.32638, Nr.Top.32638, în categoria de folosință curți construcții, a unui punct de promovare –desfacere materiale publicitare și suveniruri legate de orașul Anina**

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Văzând referatul de aprobare, nr.8447/21.10.2022, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr.8448/21.10.2022, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.I și II ale Consiliului Local, înregistrate cu nr.8649/26.10.2022 și nr.8651/26.10.2022.

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local a orașului Anina nr.124/26.05.2022 privind dezmembrarea unui teren din intravilanul orașului Anina, situat în oraș Anina, str. Bufenilor, F.N., identificat în C.F.nr.32583 Anina, nr.cadastral 32583, având o suprafață totală de 297 mp, în două loturi, în vederea înscrierii în Cartea Funciară și extrasul de C.F. nr. 32638 Anina, nr. cadastral 32638, pentru terenul situat în orașul Anina, str.Bufenilor, N.F, județul Caraș –Severin.

Văzând prevederile art.13 alin.2, art.16 și art.17 din Legea nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza H.C.L. nr. 125/ 26.05.2021 privind stabilirea unor taxe speciale ce se vor aplica în anul fiscal 2022.

Având în vedere prevederile art.303, art.312 și art.313 din Ordonanța de Urgentă a Guvernului nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.861, alin.(3), art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), alin.(4), lit.f), alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) art. 196, alin.(1), lit. a), art. 197 alin. (1), (2) și (4), art.302, art.303 din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a unei suprafețe de 18 mp de teren, situat în orașului Anina, strada Bufenilor, F.N. cuprins în C.F. nr.32638, Nr.Top.32638, în categoria de folosință curți construcții, a unui punct de promovare –desfacere materiale publicitare și suveniruri legate de orașul Anina,

**Art.2.** Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesiunea terenului în suprafață de 18 mp, situat în oraș Anina, str. Bufenilor, F.N, identificat în C.F. nr.32638, Nr.Cadastral 32638, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă documentele licitației ( Anexa nr. 2 –Instrucțiuni pentru ofertanți și Anexa nr. 3 Caiet de sarcini), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă prețul minim de pornire al licitației de **3,40 lei/mp/an**.

**Art.5.** Se aprobă durata concesiunii de **5 ani** și poate fi prelungită, prin simplul acord de voință al partilor, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 ani.

**Art.6.** Pot depune oferte de participare la licitație pentru concesiunea imobilului teren, în suprafață de 18 mp, situat în oraș Anina, str. Bufenilor, F.N, identificat în C.F. nr.32638, Nr.Cadastral 32638, doar persoanele fizice.

**Art.7.** Cheltuielile aferente operațiunilor de notare a concesiunii în Cartea Funciară vor fi realizate de beneficiarul concesiunii.

**Art.8.** Se împuternicește Primarul orașului Anina să semneze contractul de concesiune.

**Art.9.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina prin Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina.

**Art.10.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

**Art.11.** Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art.197, alin.(1) și (4) din O.U.G.nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- ✦ Primarului orașului Anina;
- ✦ Prefectului și Instituției Prefectului- județul Caraș –Severin;
- ✦ Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru;
- ✦ Compartimentul Buget – Finanțe – Contabilitate;
- ✦ Compartiment Stabilire, Impunere și Încasare Taxe ;
- ✦ Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier Viorel CONȚESCU**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
p. Secretar general  
Cristina-Gianina GOMBOȘ**



**ANINA LA:** 31.10.2022

**NR.** 198

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

Total consilieri în funcție 15

Nr. total al consilierilor prezenți 12

Nr total al consilierilor absenți 3

Voturi pentru 12

Voturi împotriva —

Abțineri —