

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ - SEVERIN
CONSILIUL LOCAL ORAȘ ANINA

HOTĂRÂRE

pentru deschiderea unei noi coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 13", situată în clădirea rezidențială (bloc) cu douăzeci apartamente, clădire localizată în Orașul Anina, județ Caraș-Severin, strada Celnic Nord, bl. 4, înscrisă în Cartea Funciară 30506 Anina (Cartea Funciară veche nr. 3397 Steierdorf), număr cadastral top. 1183/31/b/37.../1/1/b/5. Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 13" face parte din domeniul privat al U.A.T. Oraș Anina

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară

Văzând Referatul de aprobare al Viceprimarului Orașului Anina, domnul Danu Daniel Ion, cu nr. 7.112 / 22.07.2021 și Raportul de specialitate cu nr. 7.113 / 22.07.2021, întocmit de reprezentantul din Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina, din cadrul aparatului de specialitate a Orașului Anina, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate, nr. II a Consiliului Local, înregistrate cu nr. 7.182 / 26.07.2021.

În baza Procesului Verbal cu nr. 7.209 / 26.07.2021 al Comisiei tehnice mixte de specialitate pentru primirea, inventarierea și analiza actelor necesare pentru întocmirea documentațiilor prevăzute de legea cadastrului și de legile speciale de vânzare a locuințelor către chiriași, locuințe aflate în domeniul privat al Statului sau în domeniul privat al U.A.T. Oraș Anina

Văzând Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 139 / 29.10.2019 (act administrativ normativ) de aprobare a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Anina (respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina)

În conformitate cu aliniatul (5²) al articolului nr. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (republicată)

Urmare prevederilor aliniatului (3) al articolului nr. 52 din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, publicat în M.O. nr. 571 bis din 31 iulie 2014, Regulament aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În temeiul prevederilor art. 133; art. 136, art. 139, art. 196, alin (1), lit. "a"; art. 197, alin (1), alin (2), alin (3) și alin (4), art. 199, alin (1) și alin (2); art. 300 lit "a", lit "c" și lit "j", art. 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă deschiderea unei noi Coli (deschidere de Carte Funciară Individuală) pentru locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 13", situată în strada Celnic Nord, bl. 4, înscrisă în Cartea Funciară 30506 Anina (Cartea Funciară veche nr. 3397 Steierdorf), număr cadastral top. 1183/31/b/37.../1/1/b/5.

Locuința individualizată sub numele de "apartament nr. 13" face parte din domeniul privat al U.A.T. Oraș Anina.

Art.2. Clădirea rezidențială (bloc) cu douăzeci apartamente, din Orașul Anina, județul Caraș-Severin, strada Celnic Nord, bl. 4, înscrisă în Cartea Funciară 30506 Anina (Cartea Funciară veche nr. 3397 Steierdorf), număr cadastral top. 1183/31/b/37.../1/1/b/5, se regăsește la poziția 21 din

inventarul repreluat în administrare de la SC Gostrans SA Anina, prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL .

Pentru "apartamentul nr. 13", apartament proprietate privată a U.A.T. Oraș Anina nu există deschisă (la data prezentei Hotărâri) coală nouă de Carte Funciară Individuală.

Art.3. Apartamentul în cauză , proprietar privat Statul Român, nu are deschisă coală de Carte Funciară (Carte Funciară Individuală nouă) , dar este solicitat la vânzare la Legea 85/1992, de către Vrînceanu Camel, apartament care are evaluarea realizată de către evaluatorul Popa Adrian , legitimația nr. 9811 și are valoarea de 6.200 lei RON.

Art.4. Se însușește Procesul Verbal nr. 7.209 / 26.07.2021 al Comisiei tehnice mixte de specialitate pentru primirea, analiza, punerea de acord a documentației prevăzute de legile speciale de vânzare a locuințelor către chiriași, îccuințe aflate în proprietate privată de stat sau aflate în proprietatea privată UAT Oraș Anina , referitor la propunerea de deschidere a unei noi coli de carte funciară individuală pentru apartamentul nr. 13.

Art. 5. Cu data prezentei Hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 33/28.01.2021.

Art 6. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – județul Caraș-Severin;
- BCPI Oravița
- Primarul Orașului Anina;
- Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier Ioan BOPEZAN



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar general
Marcela NIȚICĂ

ANINA LA: 29.07.2021

NR. 184