

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dării în folosință gratuită a unității individuale situată în oraș Anina, str.Brădet, nr.5, jud. Caraș-Severin, Ap.3, în suprafață utilă de 135,21 și a terenului aferent acesteia, în suprafață de 224,84 mp, cuprinse în C.F.nr.31479, nr.Cadastral 31479 – C1-U3, către Parohia Ortodoxă Anina - Celnic și Brădet, în vederea desfășurării activităților religioase de cult

Consiliul Local oraș Anina întrunit în ședință ordinară.

Văzând referatul de aprobare nr.9.683/26.11.2019, raportul de specialitate al Instituției Arhitectului Șef, nr.9.684/26.11.2019 și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, nr.I, II și III, înregistrate cu nr.9.696/26.11.2019, nr. 9.697/26.11.2019 și nr. 9.698/26.11.2019.

Având în vedere cererea Parohiei Ortodoxe Anina-Celnic și Brădet, prin care solicită darea în folosință gratuită a unității individuale situată în oraș Anina, str.Brădet, nr.5, jud. Caraș-Severin, Ap.3, în suprafață utilă de 135,21 și a terenului aferent acesteia, în suprafață de 224,84 mp, cuprinse în C.F.nr.31479, nr.Cadastral 31479 – C1-U3, în vederea desfășurării activităților religioase de cult.

În conformitate cu dispozițiile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art.108, lit.d), art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c), și alin. (6), lit. a), alin.(8), lit.a), art. 286 alin. (1) și alin. (4), art. 297, alin. (1), lit. d), art. 349, art. 350, art. 351 și art. 352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Anexa nr.4 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Anina, la Hotărârea Guvernului nr. 532/2002, privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin;

Având în vedere Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Local al orașului Anina, nr. 52/1999 privind însușirea de către Consiliul Local a inventarului domeniului public al orașului Anina, județul Caraș-Severin;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(3), lit.g), art.196, alin.(1), lit.a), art.197, alin.(1) și (2) ale O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă darea în folosință gratuită a unității individuale situată în oraș Anina, str.Brădet, nr.5, jud. Caraș-Severin, Ap.3, în suprafață utilă de 135,21 și a terenului aferent acesteia, în suprafață de 224,84 mp, cuprinse în C.F.nr.31479, nr.Cadastral 31479 – C1-U3, către Parohia Ortodoxă Anina – Celnic și Brădet, în vederea desfășurării activităților religioase de cult, pe o perioadă de 49 ani.

Art.2. (1) Consiliul Local împuternicește Instituția Arhitectului Șef în vederea încheierii și semnării Contractului de Comodat.

(2) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- să permită accesul proprietarului pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.

(3) Folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 2 nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.

(4) Titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa proprietarul cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art.3. Toate cheltuielile de întreținere a bunului dat în folosință gratuită vor fi suportate din bugetul Parohiei.

Art.4. Orice încălcare a obligațiilor prevăzute la art.2 se vor sancționa în conformitate cu prevederile art. 352 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina și Instituția Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina.

Art.6. Prezenta Hotărâre se comunică potrivit prevederilor art. 197, art. 198 alin. (1) și alin. (2), ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, la:

- ✦ Instituția Prefectului - județul Caraș-Severin;
- ✦ Primarul orașului Anina;
- ✦ Instituția Arhitectului șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina;
- ✦ Compartimentul Buget-Finanțe-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina;
- ✦ Parohia Ortodoxă Anina-Celnic și Brădet.



PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier LINGUREANU DORINEL

Handwritten signature of Dorinel Lingureanu

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general
jr. IZVERNARI IRINA

Handwritten signature of Irina Izvernari

ANINA LA: 28.11.2019
NR. 154