

**HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea documentației cadastrale de apartamentare a imobilului identificat cu nr. Cadastral 31487- C2, înscris în C.F. 31487 Anina, situat în oraș Anina, strada Brădet, nr.4**

**Consiliul Local al orașului Anina întrunit în ședința ordinară.**

Văzând Referatul de aprobare, nr.423/17.01.2020 și Raportul de specialitate al Instituției Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr.424/17.01.2020, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local, nr.I și nr.II, înregistrate cu nr.435/17.01.2020 și nr.436/17.01.2020.

Ținând seama de prevederile art. 354, alin (1) și alin. (2) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

În baza prevederilor art. 879 și ale art. 880 din Cod civil, republicat, precum și ale art.138 alin 1, art. 140 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat cât și ale art. 26 lit. 8 din Legea nr. 7/1996, cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), lit. b), art. 139, alin. (3), lit. g), art 196, alin (1), lit. a), art 197, alin. (1), alin. (2), alin. (3), alin. (4) și alin. (5), art. 198, alin. (1) și alin. (2); art. 199, alin. (1) și alin. (2) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă documentația cadastrală de apartamentare, pentru imobilul construcție format din 4 unități individuale, înscris în C.F.nr.31487 Anina, cu nr. Cadastral 31487- C2, situat în oraș Anina, str. Brădet, nr.4, în 4 apartamente/unități individuale, respectiv:

- 31487 - C2 - U1 - ap.1, Supr.utilă = 40,32 mp, Cotă parte comună = 15/100, Cotă parte teren = 65,05/485 – Apartament cu 2 camere;
- 31487 - C2 - U2 - ap.2, Supr.utilă = 68,22 mp, Cotă parte comună = 16/100, Cotă parte teren = 110,01/485 – Apartament cu 2 camere, 1 toaletă;
- 31487 - C2 - U3 - ap.3, Supr.utilă = 112,40 mp, Cotă parte comună = 40/100, Cotă parte teren = 181,33/485 – Apartament cu 2 camere, 1 baie, 1 hol, 1 toaletă;
- 31487 - C2 - U4 - ap.4, Supr.utilă = 79,72 mp, Cotă parte comună = 29/100, Cotă parte teren = 128,61/485 – Apartament cu 3 camere.

**Art.2.** Se mandatează Primarul orașului Anina să semneze actul autentic de apartamentare.

**Art.3.** Se dispune O.C.P.I.Caraș-Severin înscrierea în evidențele de carte funciară a celor aprobate la art.1.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina prin Instituția Arhitectului Șef.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului și Instituției Prefectului - județul Caraș –Severin;
- Instituției Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina;
- Cartea Funciară Oravița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier TRIȘCĂ DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
jr.IZVERNARI IRINA