

## H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 122 mp, situat în orașul Anina, str.Valea Tereziei lângă blocul 39, ap.1, cuprins în C.F.nr.3, nr.top.1163/53/238/.../1/ 1/1/a, din domeniul privat al orașului Anina, în vederea construirii unor anexe.

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere expunerea de motive, raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Anina nr.83/24.06.2011 privind stabilirea unor taxe speciale pe anul 2012;

Văzând art. 13, alin. 1 și 3, art. 16, art. 17 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererea nr.I/171/22.08.2012, a numitei BRAȘOVEANU MARIA, cu domiciliul în orașul Anina, ștr.Valea Tereziei, nr.39, ap.1, prin care solicită concesiunea a unui teren în suprafață de 122 mp. pentru construirea unor anexe.

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 45, alin. 1, art. 49, art. 115 alin. 1, lit. b, alin. 3, 6 precum și art. 123, alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă studiul de oportunitate pentru construirea unor anexe, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

**Art.2.** Se aprobă concesiunea, prin licitație publică pe o durată de 10 ani, a suprafeței de 122 mp, teren proprietatea orașului Anina, pentru construirea unor anexe;

**Art.3.** Prețul minim de pornire al licitației este de 3,19 lei/mp/an, stabilit conform Hotărârii Consiliului Local nr.83/24.06.2011;

**Art.4.** Se aprobă documentația licitației (Anexa nr. 2 – Instrucțiuni pentru ofertanți și Anexa nr. 3 – Caiet de sarcini) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.5.** Operațiunile de dezmembrare a parcelei și operarea în Cartea Funciară, vor fi realizate de beneficiarul concesiunii;

**Art.6.** Construcția se va realiza pe baza unui proiect prezentat de beneficiar după obținerea autorizației de construire, potrivit Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**Art.7.** Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică;

**Art.8.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina;

**Art.9.** Hotărârea se comunică:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului județului Caraș – Severin și Instituției Prefectului - județul Caraș –Severin;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COMITĂȘIAN I. VINTURIU  
CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,  
Jr. IZVERNARI, IRINA

ANINA LA: 27.09.2012  
NR. 148