

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui teren în suprafață de 137 mp, situat în orașul Anina, strada Oltului, din domeniul public al orașului Anina, cuprins în C.F. nr.3 UAT Anina, nr.top.1163/53/238/.../1/1/a, în vederea construirii unui imobil cu destinație comercială

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară;

Având în vedere expunerea de motive, raportul de specialitate al Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului și raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local Anina nr. 3/23.01.2013 privind stabilirea unor taxe speciale pe anul 2013;

Văzând art. 13, alin. 1 și 3, art. 16, art. 17 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererea nr.1/222/20.11.2012, a numitului TISMĂNARIU CIPRIAN-COSMIN-GHEORGHE administrator al firmei S.C.NOVATIS PLACE SRL, cu sediul în orașul Anina, str.Policlinicii, nr.5, prin care solicită concesiunea unui teren în suprafață de 137 mp, pentru construirea unui imobil cu destinație comercială;

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 45, alin. 1, art. 49, art. 115 alin. 1, lit. b, alin. 3, 6 precum și art. 123, alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate pentru desfășurarea unei activități comerciale, conform anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. Se aprobă concesiunea, prin licitație publică pe o durată de 5 ani, a suprafeței de 137 mp, teren proprietatea orașului Anina, pentru construirea unui imobil cu destinație comercială;

Art.3. Prețul minim de pornire al licitației este de 3,74 lei/mp/an, stabilit conform Hotărârii Consiliului Local nr. 3/23.01.2013.

Art.4. Se aprobă documentația licitației (Anexa nr. 2 – Instrucțiuni pentru ofertanți și Anexa nr. 3 – Caiet de sarcini) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Operațiunile de dezmembrare a parcelei și operarea în Cartea Funciară, vor fi realizate de beneficiarul concesiunii;

Art.6. Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică;

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina;

Art.8. Hotărârea se comunică:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului județului Caraș – Severin și Instituției Prefectului județul Caraș – Severin;
- Compartimentului Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Cons. HOANCĂ CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR
Jr. IZVERNARI IRINA



ANINA LA: 23.01.2013
NR. 13