

HOTĂRÂRE

pentru deschiderea unei Coli noi pentru locuința (apartamentul) nr. 2 sub denumirea de Carte Funciară Individuală, deschidere de efectuat în Cartea Funciară nr. 30428 Anina, (CF veche nr. 3160 Steierdorf) număr cadastral top. 1183/33/a...a/2/1/22, locuință din domeniul privat al Statului Român, apartament ce face parte din clădirea rezidențială (bloc de locuințe) cu 14 apartamente situată în Orașul Anina județ Caraș-Severin , strada Oraș Nou, bloc P1

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere referatul de aprobare al Viceprimarului Orașului Anina, înregistrat cu nr. 5.057/17.05.2021, precum și Raportul de specialitate nr 5.058/17.05.202, întocmit de Compartimentul patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina din cadrul aparatului de specialitate a Orașului Anina, precum și raportul de avizare al comisiei de specialitate, nr. II a Consiliului Local, înregistrat cu nr. 5.281/24.05.2021

Văzând Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 139 / 29.10.2019 (act administrativ normativ) de aprobare a Regulamentului de Organizare și Funcționare a Aparatului de Specialitate al Primarului Orașului Anina (respectiv de înființare Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina).

În conformitate cu articolul nr. 26 coroborat cu aliniatul (5²) al articolului nr. 41 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 din 13 martie 1996 (republicată).

În baza prevederilor articolelor nr. 23 , nr. 40 aliniat (7) și articolul nr. 52 aliniatele nr. (1) , (2) și (3) din REGULAMENTUL din 9 iulie 2014 de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin ORDINUL nr. 700 din 9 iulie 2014, publicat în Monitorul Oficial nr. 571 din 31 iulie 2014.

În temeiul prevederilor art. 133, alin.(1), art. 136, art. 139, alin.(1), art 196, alin (1), lit. a), art 197, alin (1), alin (2), alin (3) și alin (4), art 199, alin (1) și alin (2), art. 300, alin.1, lit.a), lit.c) și lit.j), art 362 și art. 363 alin. (1) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă deschiderea unei Coli noi sub numele Carte Funciară Individuală, această deschidere efectuându-se în **Cartea Funciară nr. 30428 Anina, (CF veche nr. 3160 Steierdorf) număr cadastral top. 1183/33/a...a/2/1/22.**

Deschiderea se efectuează pentru **apartamentul nr. 2**, din domeniul privat al Statului Român, locuință ce face parte din clădirea rezidențială (bloc de locuințe) cu 14 apartamente situată în **Orașul Anina județ Caraș-Severin , strada Oraș Nou, bloc P1.**

Art.2. Clădirea rezidențială cu 14 apartamente este în **Orașul Anina județ Caraș-Severin, strada Oraș Nou, bloc P1** și este întabulată în **Cartea Funciară nr. 30428 Anina, (CF veche nr. 3160 Steierdorf) număr cadastral top. 1183/33/a...a/2/1/22**, fiind identificată la poziția 169 în inventarul repreluat în administrare de la SC Gostrans SA, prin lichidatorul judiciar SCP MIRIANA MIRCOV RELICONS SPRL, din care :

apartament nr. 2 , din domeniul privat al Statului Român, fără deschidere coală, este compus din :

- Cameră 15,4 mp;
- Cameră 16,4 mp
- Cameră 10,5 mp
- Bucătărie..... 10.0 mp;

- Baie 3,8 mp;
- Debara 1,3 mp;
- Hol..... 5,6 mp;
- Antreu..... 3,4 mp;
- Total suprafață utilă..... 66,4 mp.;**

Art.3. Apartamentul nr. 2, din domeniul privat al Statului Român, nu are deschisă coală sub numele Carte Funciară individuală , dar este solicitat de vânzare la Legea 85/1992 de către Știoboranu Paul și are evaluarea realizată de către Compartimentul Vânzări Locuințe din cadrul Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiul Reșița sub nr. 5874 / 21.04.2004, la valoarea de 2336,98 lei RON.

În Schița de Plan înregistrată la Primăria Anina sub nr. 2994/18.03.2021, se corectează numărul cadastral / numărul topografic din top. 1183/53/a...a/2/1/22 în top. 1183/33/a...a/2/1/22.

Art.4. Cu data prezentei Hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local Anina cu nr. 217/22.12.2020.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – județul Caraș-Severin;
- BCPI Oravița
- Primarul Orașului Anina;
- Compartiment patrimoniu, administrare și specializat în închirierea și/sau vânzarea de fond locativ din domeniul privat localizat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Oraș Anina

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier Ioan RETEZAN



Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar general

Marcela NIȚICĂ

ANINA LA: 26.05.2021

NR. 137