

HOTĂRÂRE

privind constituirea ipotecii asupra unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al orașului Anina în favoarea ANAF – Administrația Județeană a Finanțelor Publice Caraș-Severin, pentru garantarea obligațiilor fiscale ale Serviciului Local de Utilități Publice Anina

Consiliul Local al Orașului Anina, întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2025,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 76/25.08.2025 întocmit de primar;
- Raportul de specialitate nr. 76/1/25.08.2025 al Compartimentului Buget, Finanțe, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local: nr.7779/29.09.2025, nr.7780/29.09.2025;
- Adresa Serviciului Local de Utilități Publice Anina nr. 1379/23.09.2025, prin care se solicită constituirea ipotecii asupra unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al orașului Anina, în favoarea Ministerului Finanțelor Publice, ANAF, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Caraș-Severin;
- Raportul de evaluare nr. 070-FDCM-2022, 9484/23.11.2022 privind proprietatea privată a orașului Anina „Bloc locuințe parter + 1 etaj, str. Brădet, nr. 13, loc.Anina, jud.Caraș-Severin”, pentru eșalonarea la plată a datoriilor Serviciului Local de Utilități Publice către AJFP Caraș-Severin, conform Acordului de Principiu nr. 22288/19.09.2025;
- Prevederile art. 24, art.186 alin. (1) lit. b), art..193 alin. (6) lit. d) și art.206 alin. (2) lit. c) din Codul de procedură fiscală (Legea nr. 207/2015);
- Prevederile art. 87, art. 129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și d), alin.(7) lit.n), art.136 alin.(1), art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă constituirea ipotecii asupra următorului bun imobil aparținând domeniului privat al orașului Anina, în favoarea Ministerului Finanțelor Publice, ANAF, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara, Administrația Județeană a Finanțelor Publice Caraș-Severin, pentru suma de **410.605 lei**, în vederea garantării obligațiilor fiscale ale Serviciului Local de Utilități Publice Anina, în sumă de **342.001 lei**, conform Acordului de Principiu nr. 22288/19.09.2025.

Bun imobil vizat :

- **Adresa:** Str. Brădet, nr. 13, loc.Anina, jud.Caraș-Severin
- **Tip:** Bloc locuințe parter + 1 etaj
- **Suprafață construcție la sol :** 728 mp
- **Teren aferent:** 773 mp
- **Cadastru:** C.F. nr. 31483, Nr. cadastral 31483 – C1

Art. 2. Se împuternicește **primarul** orașului Anina pentru semnarea contractului de ipotecă la notarul public.

Art. 3. Hotărârea se comunică, potrivit prevederilor art. 197 alin. 1 și alin.2 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare, către:

- Prefectul județului Caraș-Severin și Instituția Prefectului;
- Primarului orașului Anina;
- Serviciului Local de Utilități Publice Anina;
- Compartimentului administrare domeniul public, privat și patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.
- Compartimentul Buget – Finanțe – Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

Se publică pe site-ul U.A.T. Anina.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Marius-Iosif BADESCU**



**Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar general
Cristina Gianina GOMBOȘ**

ANINA LA: 30.09.2025

NR. 131

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Total consilieri în funcție 15

Nr. total al consilierilor prezenți 15

Nr total al consilierilor absenți —

Voturi pentru 10

Voturi împotriva 1

Abțineri 4