

HOTĂRÂRE

privind aprobarea cumpărării imobilului Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, identificat în C.F. nr.30077-C1-U7Anina, Nr.CAD: 303-C1-U14, situat în orașul Anina, strada Policlinicii, nr.2, sc.2, et.Parter, ap.1, județul Caraș-Severin, în incinta Policlinicii orașului Anina, proprietate privată a Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, CIF 19411830, reprezentată de domnul dr.Imbrescu Ilie

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Văzând referatul de aprobare al Viceprimarului orașului Anina, nr.5.153/19.05.2021, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr.5.157/19.05.2021, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.I și nr.II ale Consiliului Local, înregistrate sub nr.5.354/25.05.2021 și nr.5.274/24.05.2021.

Având în vedere adresa domnului dr.Imbrescu Ilie, domiciliat în orașul Anina, str.Virgil Birou, bl.14, județul Caraș-Severin, reprezentant al Cabinet Medical Individual „Medicină Generală Imbrescu Ilie”, CUI 19411830, înregistrată la U.A.T. Anina sub nr.58.128/19.05.2021, prin care își prezintă intenția de vânzare a spațiului compus din 5 camere cu o suprafață utilă de 37,55 mp, 8,64 părți comune și 37,52 cota parte teren, situat în cadrul Policlinicii orașului Anina de pe strada strada Policlinicii nr.2, sc.2, et.parter, ap.1, județul Caraș-Severin, deoarece intenționează a se pensiona și își încează activitatea la cabinetul medical.

Văzând extrasul de C.F. nr.30077-C1-U7Anina, Nr.CAD: 303-C1-U14.

Ținând cont de Raportului de Evaluare teren, întocmit de către domnul DUMA Florin-Ionel, evaluator autorizat cu legitimația Anevar nr.12308, valabil 2021, înregistrat la Primăria orașului Anina sub nr. 5.140 / 19.05.2021.

Luând în considerare H.C.L oraș Anina nr.108/12.04.2021 privind aprobarea bugetului administrației publice locale a orașului Anina, pe anul 2021.

În conformitate cu prevederile art. 863, lit.a), art.1650-1745 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.84, alin.(5), art.87, alin.(5), art.129, alin.(2), lit.c), art. 139, alin. (2), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 198 alin. (1) și alin. (2), art.243, alin.(1), lit.a) ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Consiliul Local al orașului Anina își însușește Raportului de evaluare întocmit de către domnul DUMA Florin-Ionel, înregistrat la Primăria orașului Anina sub nr. 5.140 / 19.05.2021, pentru imobilul Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, identificat în C.F. nr.30077-C1-U7Anina, Nr.CAD: 303-C1-U14, situat în orașul Anina, strada Policlinicii, nr.2, sc.2, et.Parter, ap.1, județul Caraș-Severin, raport ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Se aprobă cumpărarea imobilului Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, identificat în C.F. nr.30077-C1-U7Anina, Nr.CAD: 303-C1-U14, situat în orașul Anina, strada Policlinicii, nr.2, sc.2, et.Parter, ap.1, județul Caraș-Severin, în incinta Policlinicii orașului Anina, proprietate privată a Cabinet Medical „M.G. Imbrescu Ilie”, CIF 19411830, reprezentată de domnul dr.Imbrescu Ilie, la prețul de 5.100 euro, conform Raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat domnul DUMA Florin-Ionel.

(2) Prețul de cumpărare va fi achitat în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății.

(3) Imobilul prevăzut la alin.1 va dobândi regimul juridic de proprietate privată a orașului Anina, la data semnării în formă autentică a contractului de vânzare.

Art.3. Contractul de vânzare –cumpărare va fi încheiat în formă autentică în fața notarului public, cheltuielile ocazionate de semnarea contractului de vânzare-cumpărare, precum și prețul achiziției, vor fi suportate din bugetul local al orașului Anina.

Art.4. Se împuternicește Primarul orașului Anina să semneze contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina, Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru și Compartiment Buget, Finanțe, Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina.

Art.6. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art.197, alin.(1) și (4) din O.U.G.nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului și Instituției Prefectului- județul Caraș –Severin;
- Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru;
- Compartimentul Buget – Finanțe – Contabilitate;
- Domnului dr.Imbrescu Ilie ;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Ioan REȚEZAN



Contrasemnează pentru legalitate
p. Secretar general
Marcela NIȚICĂ

ANINA LA: 26.05.2021

NR. 129