

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a imobilului teren, în suprafață de 7.000 mp, situat în oraș Anina, zona Crivina, județul Caraș-Severin, aparținând domeniului privat al orașului Anina, identificat în C.F. nr.30720 Anina, Nr.Cadastral 280, Nr.Top. ST 1001/c Anina

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Văzând referatul de aprobare, nr.3.916 / 08.04.2021, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr.3.917 / 08.04.2021, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.I și II ale Consiliului Local, înregistrate cu nr.3.971 / 09.04.2021 și nr. nr.3.972 / 09.04.2021.

În conformitate cu prevederile art.13 alin.1, art.16 și art.17 din Legea nr. 50/ 1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În baza H.C.L. nr. 92 / 29.05.2020 privind stabilirea unor taxe speciale ce se vor aplica în anul fiscal 2021.

Având în vedere prevederile art.861, alin.(3), art.871-873 din Legea nr.287/2009 privind Noul Cod Civil.

În temeiul art.129, alin.(2), lit.c), alin.(4), lit.f), alin.(6), lit.b), art.139, alin.(3), lit.g) art. 196, alin.(1), lit. a), art. 197 alin. (1), (2) și (4), art.302, art.303, art.305-331, art.362, alin.(1) din O.U.G. nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului teren, în suprafață de 7.000 mp, situat în oraș Anina, zona Crivina, județul Caraș-Severin, aparținând domeniului privat al orașului Anina, identificat în C.F. nr.30720 Anina, Nr.Cadastral 280, Nr.Top. ST 1001/c Anina, în vederea desfășurării unor activități industriale.

**Art.2.** Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesiunea imobilului teren, în suprafață de 7.000 mp, situat în oraș Anina, zona Crivina, județul Caraș-Severin, aparținând domeniului privat al orașului Anina, identificat în C.F. nr.30720 Anina, Nr.Cadastral 280, Nr.Top. ST 1001/c Anina, în vederea desfășurării unor activități industriale, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă documentele licitației ( Anexa nr. 2 –Instrucțiuni pentru ofertanți și Anexa nr. 3 Caiet de sarcini), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se aprobă prețul minim de pornire al licitației de **0,80 lei/mp/an.**

**Art.5.** Durata concesiunii va fi de **10 de ani** și poate fi prelungită, prin simplu acord de voință al părților, încheiat în formă scrisă, cu condiția ca durata însumată să nu depășească 49 de ani.

**Art.6.** Operațiunile de dezmembrare a parcelei și notarea concesiunii în Cartea Funciară vor fi realizate de beneficiarul concesiunii.

**Art.7.** Se împuternicește Primarul orașului Anina să semneze contractul de concesiune.

**Art.8.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina prin Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru, din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina.

**Art.9.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

**Art.10.** Prezenta hotărâre se comunică potrivit prevederilor art.197, alin.(1) și (4) din O.U.G.nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Primarului orașului Anina;
- Prefectului și Instituției Prefectului- județul Caraș –Severin;
- Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru;
- Compartimentul Buget – Finanțe – Contabilitate;
- Compartiment Stabilire, Impunere și Încasare Taxe ;
- Se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
Consilier Daniel - Ion DANU



**Contrasemnează pentru legalitate**  
**p. Secretar general**  
**Marcela NIȚICĂ**

**ANINA LA: 12.04.2021**

**NR. 120**