

## HOTĂRÂRE

privind externalizarea prin preluare în regim privat a Căminului pentru Persoane Vârstnice Anina împreună cu concesionarea proprietății publice (clădire, teren și servitutea de acces) aferente acestor servicii comunitare pentru persoanele vârstnice

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședință ordinară.

Văzând Expunerea de motive a Primarului Orașului Anina, domnul Românu Gheorghe, Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Anina, precum și raportul de avizare al Comisiilor de specialitate a Consiliului Local.

Luând act de prevederile Legii nr. 17 din 6 martie 2000 republicată și actualizată privind asistența socială a persoanelor vârstnice;

În conformitate cu O.U.G. nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică;

Constatând că în conformitate cu articolul 9, alineatul (1) din O.U.G. nr. 54 din 28 iunie 2006 concesionarea are loc ca urmare a unei propuneri însușite și acceptată privind externalizarea **prin preluare în regim privat a Căminului pentru Persoane Vârstnice Anina împreună cu concesionarea proprietății publice (clădire, teren și servitutea de acces) aferente acestor servicii comunitare pentru persoanele vârstnice, externalizare inițiată de S.C. CASA TRANDAFIRILOR VASIMED S.R.L., din comuna Mașloc, județul Timiș**

În baza prevederilor art. 36, alineat 2, litera a), alin.3, lit.b), art. 45 alineat 1, art. 49, art 115 alineat 1 litera b), alineat 3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Consiliul Local Oraș Anina își însușește propunerea de **externalizare prin preluare în regim privat a Căminului pentru Persoane Vârstnice Anina împreună cu concesionarea proprietății publice (clădire, teren și servitutea de acces) aferente acestor servicii comunitare pentru persoanele vârstnice.**

**Art.2.** Consiliul Local Oraș Anina hotărăște în acest sens următoarele :

(1) Elaborarea în termen de 15 zile calendaristice a Studiului de Oportunitate care se va aproba de către Consiliul Local Oraș Anina;

(2) Dezmembrarea în termen de 15 zile calendaristice a imobilului proprietate publică numit **Spitalul Anina**, prin separarea „Centrului de Permanență” și a încăperilor care constituie „Radiologia” cu asigurarea servituții de trecere privind accesul pe poarta principală ;

(3) Concesionarea se va aproba, pe baza studiului de oportunitate prevăzut la alin. (1), prin hotărâre a Consiliului Local Oraș Anina

(4) În baza Studiului de Oportunitate prevăzut la alin. (1), UAT Oraș Anina elaborează Caietul de Sarcini al concesiunii;

(5) UAT Oraș Anina are obligația de a atribui contractul de concesiune, de regulă, prin aplicarea procedurii licitației în conformitate cu O.U.G. nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică. **Externalizarea se va face cu preluarea de către concesionar a activului și pasivului (exclusiv clădirea și terenul concesionat pe o perioadă de minimum 15 ani) ;**

**Art.3.** În situația finalizării cu un câștigător al licitației cu respectarea procedurii de licitație dispusă de O.U.G. nr. 54 din 28 iunie 2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică și normele de aplicare la aceasta, se va încheia contractul de concesiune a proprietății publice (clădire, teren și servitutea de acces) aferente acestor servicii comunitare pentru persoanele vârstnice;

**Art.4.** În contractul de concesiune a proprietății publice (clădire, teren și servitutea de acces) aferente acestor servicii comunitare pentru persoanele vârstnice se va stipula că acesta este valabil numai după înființarea și înregistrarea la Oficiul Registrului Comerțului și la ANAF de către concesionarul câștigător a unui punct de lucru cu personalitate juridică prin care în regim privat **Căminul pentru Persoane Vârstnice Anina este externalizat.**

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului – județul Caraș-Severin;
- Primarul orașului Anina;
- S.C. Casa Trandafirilor Vasimed S.R.L., din comuna Mașloc, județul Timiș;
- Instituția Arhitectului Șef;
- Compartimentul Buget – Finnanțe – Contabilitate;
- Căminul pentru persoane vârstnice Anina.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier HOANCĂ CONSTANTIN

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
jr. IZVERNARI IRINA

ANINA LA: 06.07.2017

NR. 120.