

HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui teren pășune extravilan, în suprafață de 100.000 mp, din suprafața totală de 135.602, situat în orașul Anina, zona Galerie Colonie, cuprins în C.F.nr. 32417 Anina, nr. Cadastral 32417 din domeniul public al orașului Anina

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere referatul de aprobare, nr.3.773 / 05.04.2021, Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, nr.3.774 / 05.04.2021, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate nr.I și II ale Consiliului Local, înregistrate cu nr.3.965 / 09.04.2021 și nr.3.966 / 09.04.2021.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Județean Caraș-Severin, nr. 269/17.12.2016, privind stabilirea prețurilor medii la produsele agricole în Caraș-Severin, pentru anul 2017 și a prețului mediu la masa verde de pe pajiști, pentru anul 2017.

Luând în considerare prevederile O.U.G. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 44/2018 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

În baza prevederilor Ordinului nr.407/2013 privind aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

Ținând seama de prevederile Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;

În baza Amenajamentului Pastoral al Pajiștilor din cadrul U.A.T. oraș Anina, județul caraș-Severin, aprobat prin H.C.L. nr.88/12.04.2017.

În temeiul prevederilor art.129, alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (3), lit.g, art. 196, alin. (1), lit. a), și art. 199, alin. (1) și alin. (2), art. 332-348, ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate pentru închirierea prin licitație publică a unui teren pășune extravilan, în suprafață de 100.000 mp, din suprafața totală de 135.602 mp, situat în orașul Anina, zona Galerie Colonie, cuprins în C.F.nr. 32417 Anina, nr. cadastral 32417 din domeniul public al orașului Anina, conform anexei, nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă închirierea prin licitație publică pe o durată de 7 ani, cu posibilități de prelungire, a terenului prevăzut la art.1.

Art.3. Prețul minim de pornire al licitației este de **200 lei/ha/an** stabilit conform calculului ținând seama de prețul mediu pe tonă masă verde de 50 lei/tonă/an, conform Hotărârii Consiliului Județean Caraș-Severin, nr. 269/17.12.2016.

Art.4. Se aprobă documentele licitației (Anexa nr.2 – Instrucțiuni pentru ofertanți și Anexa nr. 3 – Caiet de sarcini) care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Operațiunile de dezmembrare a parcelei și operarea în Cartea în Funciară, vor fi realizate de beneficiarul contractului de închiriere.

Art.6. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina.

Art.8. Hotărârea se comunică potrivit prevederilor art. 197, art. 198 alin. (1) și alin. (2), ale O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Primarul orașului Anina;
- Prefectul județului Caraș – Severin și Instituția Prefectului- județul Caraș –Severin;
- Serviciului Urbanism, Amenajare Teritorială, Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Compartimentul Stabilire, Impunere și Încasare Taxe din cadrul aparatului de specialitate a Primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier Daniel - Ion DANU



Contrasemnează pentru legalitate

p. Secretar general
Marcela NIȚICĂ

ANINA LA: 12.04.2021

NR. 115