

HOTĂRÂRE

privind aprobarea oportunității și necesității demarării procedurilor legale de declarare a orașului Anina în stațiune turistică și ulterior accesarea de fonduri europene nerambursabile pe axele de turism inclusiv la Bruxelles

Consiliul Local Anina, întrunit în ședința ordinară.

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Anina, din care rezultă necesitatea aprobării oportunității de urgență a demarării procedurilor legale de declarare a orașului Anina în stațiune turistică și ulterior accesarea de fonduri europene nerambursabile pe axele de turism inclusiv la Bruxelles, conform actelor normative în domeniul turismului, respectiv Legea nr.343/2002 cu modificările și completările ulterioare și a H.G. nr.852/2008 cu modificările și completările ulterioare;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Anina, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local;
- Regulamentul (UE) nr.1301/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 privind Fondul european de dezvoltare regională și dispozițiile specifice aplicabile obiectivului referitor la investițiile pentru creștere economică și locuri de muncă și de abrogare a Regulamentului (CE) nr.1080/2006, articolul 7;
- O.U.G.nr. 40/2015 privind gestionarea financiară a fondurile europene pentru perioada de programare 2014 - 2020;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 1, alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 45 alin. (2) lit. „d” și art. 115 alin. (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă oportunitatea și necesitatea demarării procedurilor legale de declarare a orașului Anina în stațiune turistică de interes local și ulterior accesarea de fonduri europene nerambursabile pe axele de turism inclusiv la Bruxelles.

Art.2. Consiliul Local Anina, este de acord cu contractarea de firme specializate în domeniu și cu contractul standard pentru demararea procedurilor primare conform legislației în domeniul turismului, respectiv Legea nr.343/2002 cu modificările ulterioare și H.G. nr.852/2008 cu modificările ulterioare, prevăzut în Anexa la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta.

Art.3. Consiliul Local Anina, desemnează pe domnul Românu Gheorghe, primar al orașului Anina ca reprezentant legal, în vederea încheierii și semnării documentației.

Art.4. Se împuternicește primarul orașului Anina să asigure toate resursele financiare pentru întocmirea documentației prevăzută la art.1 și 2.

Art.5. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de primarul orașului Anina prin compartimentele de specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Primarului orașului Anina, Instituției Prefectului – județul Caraș-Severin, persoanelor interesate și se aduce la cunoștință publică, prin afișare pe site-ul propriu și la sediul Primăriei orașului Anina.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier UNGUREANU DORINEL

CONTRASEMNEAZĂ – SECRETAR
jr.IZVERNARI IRINA

ANINA: 30.08.2018
NR. 105



CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind Achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract, **între**

1.1. ORAȘUL ANINA cu sediul în localitatea Anina, telefon/fax 0255240115, cod fiscal 3227912, având cont....., deschis la Trezoreria, reprezentată prin domnul Românu Gheorghe, având funcția de primar, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

1.2. S.C., cu sediul în, str....., nr., județul, tel.....înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul.....sub nr.având CUI, cont nr.....,deschis la Trezoreria, reprezentată legal prin, având funcția de administrator, în calitate de **prestator**.

Părțile hotărăsc de comun acord încheierea prezentului contract de prestări servicii, cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

contract – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.

achizitor și prestator - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

prețul contractului - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;

servicii - activități a căror prestare fac obiect al contractului;

produse - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexă/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;

forța majoră - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

j. zi - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze **servicii de consultanță în întocmirea documentației conform legislației în domeniul turismului și anume Legea nr.343/2002 cu modificările ulterioare, H.G. nr. 852/2008 cu modificările ulterioare în vederea declarării localității Anina ca stațiune turistică de interes local**, în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, detaliat pe baza tarifelor din oferta prestatorului, plătit de către achizitor, este de **27.500 lei**, fără TVA.

5.2. Plata prețului contractului se face în 10 de zile de la data prezentării facturii la sediul achizitorului, astfel: -70% la predarea documentației spre avizare, către avizator:

30% la obținerea avizelor în vederea declarării localității Anina ca stațiune turistică de interes local.

6. Durata contractului

6.1. Durata contractului de servicii este de 12 luni de la data semnării contractului de ambele părți.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după semnarea acestuia de către părți.

8. Documentele contractului

- Documentele contractului sunt: -

Oferta contract cu anexa 1

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu obligațiile asumate.

9.2 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică anexă la contract, cu respectarea prevederilor legale.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit, cu respectarea strictă a prevederilor legislației în domeniul turismului și anume Legea nr.343/2002 cu modificările ulterioare, H.G. nr. 852/2008 cu modificările ulterioare.

10.2 – Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate conform clauzelor detaliate la punctul 5.2.

10.3 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care le deține și pe care prestatorul le-a solicitat achizitorului și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe penalități de 0,1% pe zi de întârziere din prețul serviciilor neefectuate.

11.2. - Dacă **achizitorul** nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la recepționarea acestora, atunci acesta are obligația de a plăti penalități, cu respectarea prevederilor Legii nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, din plata neefectuată.

11.3. - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către prestator, în mod culpabil și repetat, dă dreptul achizitorului de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese, fără a mai fi necesară punerea în întârziere ori vreo altă formalitate prealabilă.

11.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă, adresată prestatorului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 - Garanția de bună execuție nu se reține.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea sa și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepție și verificări

15.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea sa.

15.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la prețul contractului.

16.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care: orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt prețurile prevăzute în H.C.L. și contractul cadru aprobat de Consiliul Local.

17.2 - Prețul contractului nu se actualizează.

18. Amendamente

18.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanți

19.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care părți din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

19.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

19.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20. Cesiunea

20.1 – Cesiunea contractului este permisă.

21. Forța majoră

21.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

21.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

21.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

21.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluționarea litigiilor

22.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț și Industrie a României, fie de către instanțele judecătorești din România.

23. Limba care guvernează contractul

23.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

24. Comunicări

24.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

24.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

25. Legea aplicabilă contractului

25.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Partile au înțeles să încheie azi2018 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
PRIMAR
ing.ROMÂNU GHEORGHE**

PRESTATOR,

Consilier juridic,

Anexa 1
la contractul nr...../..... (Primăria orașului Anina) și nr...../.....
la prestator _____,
(parte integrantă din contract)

Acte administrație, sarcini și obligații	Unitate a admini strativ teritori ală Anina	Consul tant
Verificare administrativă		DA
Chestionar de consultare a populației conform strategiei locale de dezvoltare	da	da
Hotărârea Consiliului Local Anina privind aprobarea și demararea procedurilor privind declararea orașului Anina STAȚIUNE TURISTICĂ DE INTERES LOCAL	da	
Avizul de legalitate emis de Prefectura Județului Caraș - Severin la H.C.L. ANINA		
CertIFICATELE de structură clasificate	da	
Documentațiile privind amenajarea teritoriului și urbanismul, avizate și aprobate conform anexei nr. 1 la Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, respectiv: planul urbanistic general și regulamentul aferent acestuia și planul urbanistic zonal și regulamentul local aferent acestuia (PUG, Regulamentul și planșe desenate)	da	
Fișa stațiunii turistice, conform modelului prevăzut în anexa nr. 4 pentru stațiunile turistice de interes local conform legislației – date puse la dispoziția consultantului		da
Planul de informare, consultare populație și publicitate		da
Anexa 2		da
Adaptarea Strategiei locale de Dezvoltare cu noul demers de declarare a orașului Anina, stațiune turistică de interes local		da
Monografie		da