

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzării terenului aferent anexelor, în suprafață de 55 mp, situat în intravilanul orașului Anina, str.Celnic Nord, cuprins în C.F. nr. 31573, nr.cadastral 31573, din domeniul privat al orașului Anina și aprobarea prețului de vânzare al acestuia, numitului MOCANU ȘTEFAN, actualul proprietar al anexelor

Consiliul Local Anina întrunit în ședință ordinară.

Având în vedere expunerea de motive, raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina, raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local.

Având în vedere prevederile actelor normative care reglementează vânzarea imobilelor cu destinația de locuințe construite din fondul de stat și a imobilelor cu destinația de locuințe preluate în proprietatea statului în perioada 1945-1989 din domeniul privat al orașului Anina:

-Decretul Lege nr. 61 din 7 februarie 1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;

-Legea nr. 85 din 22 iulie 1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată;

-Legea nr. 112 din 25 noiembrie 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea nr. 20 din 17 ianuarie 1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, republicată;

-Legea nr. 10 din 8 februarie 2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului României nr. 250 din 7 martie 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, cu modificările și completările ulterioare ;

În conformitate cu prevederile Legii bugetului de stat, pe anul 2015, nr.186/29.12.2014.

Văzând cererea numitului MOCANU ȘTEFAN, domiciliat în orașul Anina, str.Celnic Nord, bl.3, ap.14, jud. Caraș -Severin, nr.I/69/15.04.2015, prin care solicită cumpărarea terenului aferent anexelor, în suprafață de 55 mp.

În temeiul prevederilor art. 36, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 5, lit. b, art. 45, alin. 1, art.115, alin. 1, lit. b, art. 123, alin. 3 din Legea nr. 215 / 2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului aferent anexelor, în suprafață de 55 mp, situat în intravilanul orașului Anina, str.Celnic Nord, cuprins în C.F. nr. 31573, nr.cadastral 31573, din domeniul privat al orașului Anina și aprobarea prețului de vânzare al acestuia, numitului MOCANU ȘTEFAN, actualul proprietar al anexelor.

Art.2. Se aprobă prețul de vânzare al terenului prevăzut la art.1, la valoarea de 2 euro/mp, plătit în lei la cursul de schimb leu/euro, comunicat de BNR în ziua efectuării plății.

Art.3. Se împuternicește primarul orașului Anina, domnul Românu Gheorghe să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul orașului Anina.

Art.5. Hotărârea se comunică potrivit prevederilor art. 48, alin. 2, art. 115, alin. 3, 5 și 6 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare la:

- ✦ Instituția Prefectului - județul Caraș-Severin;
- ✦ Primarul orașului Anina;
- ✦ Instituția Arhitectului Șef din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina;
- ✦ Compartimentul Buget-Finanțe-Contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Anina;
- ✦ Domnul Mocanu Ștefan.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier NEAG IOAN OVIDIU

CONTRASEMNEAZĂ SECRETAR,
jr. IZVERNARI IRINA

ANINA LA: 29.05.2015.

NR. 104.