

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI ANINA

HOTĂRÂRE

privind procedurile de vânzare a spațiilor cu destinația de locuință construite din fondul de stat, imobilelor cu destinația de locuințe preluate în proprietatea statului, terenurilor aferente locuințelor, terenurilor curți/grădini închiriate proprietarilor de construcții aferente locuințelor vândute în baza Legii nr. 112/1995 și a terenurilor aferente construcțiilor locuințelor vândute în baza Decretului-Lege nr. 61/1990 și a Legii nr. 85/1992, aflate în patrimoniul privat al orașului Anina

Consiliul Local al orașului Anina, întrunit în ședința ordinară.

Văzând Expunerea de Motive a domnului Primar Românu Gheorghe și Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, avizul comisiei de specialitate a consiliului local, prin care se propune aprobarea procedurilor de vânzare a spațiilor cu destinația de locuință construite din fondul de stat, imobilelor cu destinația de locuințe preluate în proprietatea statului, terenurilor aferente locuințelor, terenurilor curți/grădini închiriate proprietarilor de construcții aferente locuințelor vândute în baza Legii nr. 112/1995 și a terenurilor aferente construcțiilor locuințelor vândute în baza Decretului-Lege nr. 61/1990 și a Legii nr. 85/1992, aflate în patrimoniul privat al orașului Anina.

Având în vedere prevederile actelor normative care reglementează vânzarea imobilelor cu destinația de locuințe construite din fondul de stat și a imobilelor cu destinația de locuințe preluate în proprietatea statului în perioada 1945-1989 din domeniul privat al orașului Anina:

- Decretul Lege nr. 61 din 7 februarie 1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație;

- Legea nr. 85 din 22 iulie 1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată;

- Legea nr. 112 din 25 noiembrie 1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea nr. 20 din 17 ianuarie 1996 privind aplicarea Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe, trecute în proprietatea statului, republicată;

- Legea nr. 10 din 8 februarie 2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului României nr. 250 din 7 martie 2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare unitară a Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin 2 lit c, alin (5) litera b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 6 alin. 1 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, actualizată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobă vânzarea spațiilor cu destinația de locuință construite din fondul de stat, imobilelor cu destinația de locuințe preluate în proprietatea statului, terenurilor aferente locuințelor, terenurilor curți/grădini închiriate proprietarilor de construcții aferente locuințelor vândute în baza Legii nr. 112/1995 și a terenurilor aferente construcțiilor locuințelor vândute în baza Decretului-Lege nr. 61/1990 și a Legii nr. 85/1992, aflate în patrimoniul privat al orașului Anina, conform regulamentului de vânzare.

Art.2. Împuternicește primarul orașului Anina, să semneze contractele de vânzare- cumparare.

Art.3. Instituția Arhitectului Șef va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Secretarul orașului Anina, va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier NEAG IOAN OVIDIU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
jr. IZVERNARI IRINA

ANINA LA: 29.05.2015.

NR. 103.